

BESTEK

Ten behoeve van: verduurzaming van de Leidse Schouwburg aan de oude vest 43 te Leiden

Besteknummer: 20341

Datum: 27-09-2022

Dit bestek is opgesteld met de STABU-systematiek,

uitgave: online versie 2022

onder licentienummer: 86.30.01E

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Wabo Z/22/3448740



Opdrachtgever:

Gemeente Leiden.

Algemene omschrijving van het werk: verduurzaming Leidse Schouwburg vervanging enkele beglazing door monumentale isolerende beglazing, aanbrengen achterzetramen, vervanging ongeïsoleerde stalen puien, verbetering tochtwering, bouwkundige werkzaamheden t.b.v. vervanging installaties

Besteknummer: 20341

Datum: 27-09-2022

Kadastrale gegevens perceel: Leiden, Sectie H, nummer 2239

Rijksmonument nummer 25402

Aanbesteder:

Gemeente Leiden,

vertegenwoordigd door

Team Grond, Vastgoed en Markt

Stationsplein 107

2312 AJ Leiden

Contactpersoon:

Jorrit de Regt

E-mail: j.de.reg@leiden.nl

Directie: Jorrit de Regt.

Architect:

archivolt architecten bv

Hoogoorddreef 5

1101BA Amsterdam

Contactpersoon:

hr. W. Van Wolput

E-mail: w.vanwolput@archivolt.eu

Tel: 020-6905070

Constructeur:

Pieters Bouwtechniek

Vlietsorgstraat 15

2012 JB Haarlem

Contactpersoon:

hr. P.Hooijschuur

E-mail: phooijschuur@pieters.net

Tel: 023-5431999

INHOUDSOPGAVE

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN	3
00 ALGEMEEN	3
00.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING	3
00.03 AANBESTEDING/INSCHRIJVING	3
01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN	3
01.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN	3
01.02 AANVULLINGEN EN AFWIJKINGEN OP EN INVULLINGEN VAN DE UAV 2012	4
01.03 VERZEKERINGEN	13
01.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN	14
01.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN	14
01.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN	16
TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING	17
05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	17
05.00 ALGEMEEN	17
05.31 LOODSEN EN KETEN	17
05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL	18
05.33 BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL	18
05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD NIEUW WERK	18
05.41 INRICHTING WERKTERREIN	19
05.42 AFSLUITINGEN EN RECLAME	19
05.90 STEIGERWERK	20
10 STUT- EN SLOOPWERK	21
10.00 ALGEMEEN	21
10.12 WERKBESCHEIDEN	22
10.32 PLAATSELIJK SLOOPWERK	22
10.40 STUTWERK	23
10.50 HAK- EN BREEKWERK	23
24 RUWBOUWTIMMERWERK	24
24.00 ALGEMEEN	24
24.31 BALKCONSTRUCTIES	25
25 METAALCONSTRUCTIEWERK	25
25.00 ALGEMEEN	25
25.12 WERKBESCHEIDEN	26
25.32 CONSTRUCTIE-ONDERDELEN	28
25.83 TOEBEHOREN	28
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	28
30.25 HERSTELLEN BESTAANDE KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	28
30.26 AANPASSEN BESTAANDE KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	30
30.28 ONDERHOUDEN BESTAANDE KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	31
30.34 RAMEN	32
30.80 HANG- EN SLUITWERK	33
33 DAKBEDEKKINGEN	33
33.00 ALGEMEEN	33
33.12 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN	33
33.31 VOORBEHANDELING ONDERGROND, BAANVORMIGE DAKBEDEKKINGEN	34
33.33 BITUMINEUZE DAKBEDEKKINGEN	34
33.35 DAKDETAILS	35
33.88 OP TE NEMEN ONDERDELEN, DAKBEDEKKINGEN	35
34 BEGLAZING	36
34.00 ALGEMEEN	36
34.21 DEMONTEREN/VERWIJDEREN BESTAAND WERK	37
34.38 MONUMENTENGLAS	37
45 AFBOUWTIMMERWERK	38
45.00 ALGEMEEN	38
45.32 TENGEL- EN RACHELWERK	38
45.41 BESCHIETINGEN	39
46 SCHILDERWERK	39
46.00 ALGEMEEN	39
46.20 HERSTELLEN BESTAANDE ONDERGROND	42

46.21	BESTAANDE ONDERGROND, HOUT	42
48	BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING	43
48.43	ELASTISCHE VLOERBEDEKKINGEN	43
50	DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN	44
50.12	TEKENINGEN EN BEREKENINGEN	44
50.50	APPENDAGES	44
BIJLAGEN		45
BIJLAGE 1: ARCHITECT		46
BIJLAGE 2: CONSTRUCTIE		47
BIJLAGE 3: INSTALLATIES TER INFO		48
BIJLAGE 4 ASBEST INVENTARISATIERAPPORT		49

ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

00 ALGEMEEN

00.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING

00.01.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK

01. ALGEMENE OMSCHRIJVING

De werkzaamheden hebben tot doel het gebouw te verduurzamen, bouwkunig betreft het voornamelijk het vervangen van enkele beglazing door isolerend monumentenglas, bij een aantal kozijnen zal een compleet raam vervangen worden en waar vervanging van de beglazing niet mogelijk is zal op een aantal locaties een achterzetraam geplaatst worden. Verder zijn er bouwkundige en constructieve werkzaamheden ter ondersteuning van de installaties. De installaties worden apart aanbesteed waarbij de installatie aannemer de coördinatie zal doen. Tevens is rekening te houden met de continuïteit van de bedrijfsvoering van de gebruiker van het gebouw

00.03 AANBESTEDING/INSCHRIJVING

00.03.01 AANBESTEDING/INSCHRIJVING

90. OPEN BEGROTING

Door middel van deze technische omschrijving verlangt de opdrachtgever een aanbidding c.q. offerte met een gespecificeerde open begroting. Bij de offerte wordt een complete open begroting verlangd, gespecificeerd naar manuren, materiaal, onderaannemer en stelposten. Tevens moeten de staartkosten en btw gespecificeerd zijn.

91. GUNNING

Er kan pas gegund worden indien de totale investeringen binnen het budget passen. Ten aanzien van de gunning behoudt de opdrachtgever zich het recht om de opdracht niet te gunnen aan de laagste aanbieder. Opdrachtgever behoudt het recht de aanbesteding in te trekken bij inschrijvingen hoger dan het vastgestelde budget. Als onverhoopt de prijsaanbieding te hoog blijkt te zijn, behoudt de opdrachtgever zich het recht voor om na het indienen van de offertes in overleg met de potentiële opdrachtnemer, naar aanleiding van de door de inschrijver ingediende begroting, PVA en bijlagen een bezuinigingsronde door te voeren waarbij de in die begroting genoemde eenheidsprijzen en opslagen zullen worden gehanteerd. De definitieve aanneemsom zal dan na deze bezuinigingsronde worden vastgesteld. De aannemer dient dit overleg en de aanpassingen kosteloos uit te voeren.

01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN

01.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN

01.01.10 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

01. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

Van toepassing zijn de STABU Standaard Technische Bepalingen in de STABU-Standaard 2019, alsmede, voor zover daarvan niet uitdrukkelijk is afgeweken in het bestek, de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), zoals deze zijn opgenomen in de STABU-Standaard 2019 als bijlage I, uitgegeven door Stichting STABU te Ede.

90. AANVULLING VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

Tevens is van toepassing:

- NPR 9998:2018+C1:2020/A1:2020 nl: "Beoordeling van de constructieve veiligheid van een gebouw bij nieuwbouw, verbouw en afkeuren - Geïnduceerde aardbevingen - Grondslagen, belastingen en weerstanden".

01.02 AANVULLINGEN EN AFWIJKINGEN OP EN INVULLINGEN VAN DE UAV 2012

01.02.01 AANDUIDINGEN, BEGRIPSBEPALINGEN

01. AANVULLENDE BEGRIPSBEPALINGEN

Onder werkterrein wordt verstaan de terreinen en/of het water en/of als zodanig aangeduide gebouwen of delen daarvan, welke door de opdrachtgever aan de aannemer voor de realisatie van het werk ter beschikking gesteld wordt.

Onder bouwterrein wordt verstaan het terrein, water of gebouw waarop, waarin of waaronder het werk moet worden uitgevoerd.

De aannemer wordt geacht zich op de hoogte te hebben gesteld van de laadmogelijkheden, bereikbaarheid, bestaande situatie en alle noodzakelijke gegevens die van belang kunnen zijn voor een goede uitvoering van het werk. Tevens is rekening te houden met de continuïteit van de bedrijfsvoering van de gebruiker van het gebouw tijdens uitvoering van de werkzaamheden door de aannemer. Onder werkterrein wordt tevens verstaan de als zodanig aangeduide aanwezige opstallen of delen daarvan waarin, waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd.

01.02.02 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN

02. TOEPASSELIJKHEID PUBLICATIES

Onder de in paragraaf 2, lid 2 van de UAV 2012 bedoelde technische normvoorschriften worden verstaan de van toepassing verklaarde normen, richtlijnen en andere publicaties. Daar waar een technische normvoorschrift zonder datum is vermeld, is deze van toepassing zoals deze drie maanden voor "de dag van de prijsaanbieding" luidt.

01.02.03 DIRECTIE

01. AANGeweZEN DIRECTIE

Als directie, zoals bedoeld in paragraaf 3 lid 1 van de UAV 2012, wordt aangewezen: De heer J. de Regt, projectleider bij de gemeente Leiden, is namens de opdrachtgever de directievoerder/toezichthouder tijdens het bouwproces en is het eerste aanspreekpunt voor dit project. Wijzigingen zijn door de opdrachtgever schriftelijk kenbaar te maken.

01.02.05 VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

01. BOUWBESPREKING

De bouwbespreking, zoals bedoeld in paragraaf 5 lid 1 van de UAV 2012, wordt gehouden.

01.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER

11. WET AANPAK SCHIJNCONSTRUCTIES (WAS)

a. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de aannemer zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.

b. De aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.

c. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidatie.

d. De aannemer toont aan over een van de volgende of daaraan gelijkwaardige keurmerken of certificaten te beschikken: het SNA keurmerk, de NEN 4400-1:2017 (binnenlandse uitzendbureaus) en NEN 4400-2:2017 (buitenlandse uitzendbureaus).

e. De aannemer is verplicht om deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen en de onderaannemer en/of andere partijen te verplichten deze bepaling in eventueel door hen af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

19. VOERTAAL EN CORRESPONDENTIE

Alle correspondentie, zowel mondeling als schriftelijk, inzake de uitvoering van het werk dient in de Nederlandse taal te geschieden.

33. NALEVEN WET ARBEID VREEMDELINGEN

Onder verwijzing naar paragraaf 6 lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning.

De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbepaling.

Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.

De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbepaling op te nemen in door hem te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten.

Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de

aannemer.

De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid.

De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt.

De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.

De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbepaling controleren. Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen.

Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.

De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.

Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.

34. ONGEVALLEN

De aannemer dient de directie onmiddellijk op de hoogte stellen van alle ongevallen op het bouw- en/of werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.

36. WERKZAAMHEDEN BUITEN OVEREENGEKOMEN WERKTIJDEN

Indien partijen werktijden zijn overeengekomen en de aannemer voornemens is werkzaamheden te laten verrichten buiten deze overeengekomen werktijden: dient hij tijdig bij de directie per email een verzoek in; de inwilliging van dit verzoek zal niet mogen worden onthouden op onredelijke gronden.

37. BEPERKINGEN M.B.T. GELUIDNIVEAU

Ten aanzien van het geluidniveau gelden de volgende beperkingen: volgens de plaatselijk geldende voorschriften, volgens opgave gemeente; minimaal volgens eisen Bouwbesluit 2012 art. 8.3 Geluidhinder.

Tevens dient door de aannemer de te nemen maatregelen te worden afgestemd op eventueel aanvullende eisen van de betreffende gemeentelijke dienst waar het bouwwerk wordt opgericht. Eventuele maatregelen ter beperking van geluidshinder zijn voor rekening van de aannemer. Overlastgevendende werkzaamheden zijn af te stemmen met zowel de projectleider van de opdrachtgever als met de gebruiker van het gebouw.

41. VRIJWARING

De aannemer vrijwaart de opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken die door de belastingdienst in het kader van de ketenaansprakelijkheidsregeling worden gemaakt, alsmede tegen eventuele hierop gebaseerde verhaalsaanspraken van onderaannemers die met (een deel van) het werk zullen worden belast.

De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

42. VERKLARINGEN BETALINGSGEDRAG AANNEMER

Desgevraagd moet de aannemer na het verstrijken van elk kalenderkwartaal aan de opdrachtgever de meest recente verklaring van de belastingdienst verstrekken omtrent zijn betalingsgedrag inzake de afdracht van loonbelasting en sociale verzekeringspremies. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

90. MILIEUEISEN MOBIELE MACHINES

01 De in te zetten mobiele dieselwerktuigen met motoren met een variabel toerental voldoen tenminste aan de volgende Fasenormen (vgl richtlijn 2004/26/EG):

- 19 kW tot 37 kW vermogen: Fasenorm III-A;
- 37 kW tot 56 kW vermogen: Fasenorm III-B;
- 56 kW tot 560 kW vermogen: Fasenorm IV.

De in te zetten mobiele dieselwerktuigen met motoren met een constant toerental voldoen tenminste aan Fasenorm II (vgl verordening (EU) 2016/1628).

02 Mobiele machines dienen, indien gebruik makend van een verbrandingsmotor, gebruik te maken van brandstof welke voldoet aan de (N)EN-590

norm of de (N)EN 15940.

03 Op verzoek van de directie moet de aannemer een bewijsstuk van de leverancier/importeur van de machine direct kunnen overleggen, waaruit blijkt dat betreffende machine voldoet aan de gestelde eis.

91. **MILIEUEISEN VRACHTWAGENS**
 - Alle voor transport in te zetten vrachtwagens moeten tenminste voldoen aan de eisen zoals die gelden in de milieuzones (zie <https://gemeente.leiden.nl/inwoners-en-ondernemers/vergunningen-en-ontheffingen/ontheffing-milieuzone/>)
 - Op verzoek van de directie moet de bestuurder van een vrachtwagen een kopie van de ontheffing of dag ontheffing kunnen overleggen.
92. **AANVULLING PAR.6 LID 10 VAN DE UAV 2012**
De aannemer verstrekt de directie een afschrift van alle benodigde, niet door de opdrachtgever verzorgde, tijdelijke vergunning/ontheffing met de daarbij behorende voorwaarden.
93. **PLAN VAN AANPAK**
De aannemer is verplicht een op het werk gericht Plan van aanpak ter beoordeling directie op te stellen, waarin het navolgende wordt beschreven:
 1. De projectaanpak en rolbeschrijving: de concrete invulling van de uit te voeren opdracht en hoe deze mogelijk verder te ontwikkelen tijdens de contractperiode. Hierin dient minimaal beschreven te zijn:
 - De taken, activiteiten, rollen en verwachtingen;
 - De randvoorwaarden volgens Inschrijver (condities waaronder het Plan van aanpak ter beoordeling directie uitgevoerd moet worden);
 - Hoe de communicatie tussen Inkopende partij en inschrijver wordt ingericht;
 2. Risicoanalyse en inventarisatie. Hierin beschrijft de aannemer welke risico's hij ziet en hoe hij deze risico's beperkt.
 3. Planning en implementatie. Hierin zet de aannemer de projectaanpak uit in de tijd en geeft hij aan hoe hij zijn werkzaamheden gaat uitvoeren, zodat het project uiterlijk in gebruik kan worden genomen. Hierin beschrijft de aannemer:
 - Voorbereiding alvorens de start van zijn werkzaamheden;
 - De periode van de uitvoering van zijn werkzaamheden;
 - Inspanningen die de Opdrachtnemer doet voor een succesvolle implementatie van de overeenkomst en opstart;
 - De inspanningen die van de Opdrachtgever worden verwacht, waarbij het uitgangspunt is dat de Opdrachtgever zoveel mogelijk wordt ontzorgd;
 4. Continuïteit en kwaliteitsborging. De wijze waarop inschrijver de kwaliteit en continuïteit van de dienstverlening waarborgt gedurende de contractperiode.
94. **INFORMEREN OMWONENDE/GEBRUIKER**
Het schriftelijk informeren van de omwonende/gebruiker behoort tot de verplichting van de aannemer. De aannemer dient 3 weken voorafgaand aan de start van de werkzaamheden de omwonende/gebruiker te informeren.

01.02.07

DATUM VAN AANVANG

01. **DATUM VAN AANVANG**
In uitdrukkelijke afwijking van paragraaf 7 lid 1 van de UAV 2012 zal als datum van aanvang worden aangemerkt: In overleg na gunning af te stemmen met opdrachtgever, opdrachtnemer, installateur en gebruiker.
90. **AANVANG WERKZAAMHEDEN**
Het is de aannemer niet toegestaan met het werk eerder aan te vangen dan de afgesproken startdatum.

01.02.08

UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING, BEPROEVING

03. **DATUM VAN OPLEVERING**
Het werk moet uiterlijk worden opgeleverd op:
Oplevering in overleg, inschrijvende partijen moeten bij inschrijving een conceptplanning afgeven ter nadere afstemming met opdrachtgever, nevenaannemer en gebruiker.

01.02.09

OPNEMING EN GOEDKEURING

90. **OPNAME GEREED**
In aanvulling op paragraaf 9 van de UAV 2012:
Ten tijde van de opnemingen dienen het werkterrein en het gebouw te zijn opgeruimd en schoongemaakt. Dit houdt onder meer in dat alle werktuigen, hulpmaterialen, keten en loodsen van het werkterrein zijn verwijderd, al het bouw- en overige afval met de daarvoor benodigde containers van het werkterrein zijn afgevoerd en het gehele gebouw is ontdaan van afval, vlekken en bouwstof, ook op plaatsen die aan het zicht zijn onttrokken.

- 01.02.10 OPLEVERING
90. OPLEVERING
Bij de oplevering van het werk dient de aannemer de garantiecertificaten zoals deze in deze omschrijving worden genoemd aan de opdrachtgever te overhandigen. Indien de aannemer zich niet aan de in deze omschrijving genoemde garantiebepalingen kan of wil verbinden dient hij dit nadrukkelijk op zijn aanbieding te vermelden. Indien de opdrachtgever niet door de aannemer op afwijkende garantiebepalingen wordt gewezen, zullen de genoemde garantiebepalingen van toepassing verklaard worden
91. OPLEVERPUNTEN
Opleverpunten dienen binnen 10 werkdagen na de oplevering door de aannemer te worden verholpen. Indien dit redelijkerwijs niet mogelijk blijkt te zijn, zal in overleg met de opdrachtgever een termijn voor deze werkzaamheden worden vastgesteld.
92. RESTPUNTEN
In aansluiting op paragraaf 9, lid 7 van de UAV 2012, mogen er niet meer dan 10 restpunten voor het werk over blijven, alvorens over te gaan tot goedkeuring.
In aansluiting op paragraaf 9, lid 7 van de UAV 2012, kan het werk alleen worden goedgekeurd, wanneer de garantiebescheiden gereed zijn zoals beschreven onder bepaling 01.02.22.01.
Paragraaf 9, lid 9 van de UAV 2012 is niet van toepassing.
- 01.02.11 ONDERHOUDSTERMIJN
01. ONDERHOUDSTERMIJN
De onderhoudstermijn bedraagt in maanden:
- Bouwkundig: 6 maanden
90. GEBREKEN TIJDENS ONDERHOUDSTERMIJN
Indien tijdens de onderhoudstermijn blijkt, dat er gebreken in materialen of constructies voorkomen zal er na de reparatie of de vervanging voor die onderdelen van het werk een nieuwe onderhoudstermijn gelden van zes maanden.
- 01.02.16 AFSLUITING, RECLAME
04. FOTOGRAFEREN EN FILMEN
Voor het maken van foto's, films of video-opnamen en dergelijke van het werk, het verlenen van medewerking daaraan en het geven van publiciteit inzake het werk, is toestemming van de opdrachtgever noodzakelijk.
- 01.02.17 VERWERKING VAN BOUWSTOFFEN
06. HOEDANIGHEID VAN BOUWSTOFFEN
Voor zover in het bestek niet anders is bepaald:
- dienen alle te verwerken bouwstoffen, nieuw te zijn.
In het kader van circulariteit; mag de aannemer "onderbouwd" voorstellen doen voor het gebruik van hergebruikt bouwstoffen, mits akkoord directie.
90. ONGUNSTIGE WEERSOMSTANDIGHEDEN
Indien tijdens ongunstige weersomstandigheden wordt gewerkt moeten het verse werk en de niet-verwerkte materialen zorgvuldig worden beschermd tegen de nadelige inwerking daarvan. Bevroren materialen mogen niet worden verwerkt.
Indien er tijdens de bouw lekwater voorkomt tegen of in de gebouwen, moet dit ten genoegen van de directie worden opgevangen en afgevoerd.
Na afloop van ongunstige weersomstandigheden de bouw(onder)delen welke hebben geleden afbreken en verwijderen alvorens de werkzaamheden te hervatten.
Het werk kan worden stilgelegd indien naar het oordeel van de directie de weersomstandigheden gevaar opleveren voor de kwaliteit van het werk.
Indien de aannemer van mening is dat het door het nemen van speciale maatregelen mogelijk is om bepaalde werkzaamheden toch onder ongunstige weersomstandigheden uit te voeren, behoeft deze werkwijze de goedkeuring van de directie. De door deze werkwijze ontstane kosten zijn voor rekening van de aannemer.
In verband met het plotselinge wijzigen van van de weersomstandigheden tijdens de uitvoering van het werk moet de aannemer ervoor zorgen dat steeds de nodige hulpmaterialen, zoals waterdichte dekzeilen e.d. aanwezig zijn om bouwstoffen te kunnen beschermen en om gaten en sparingen tijdens de werkuren snel te kunnen sluiten.
91. DUURZAAM GEPRODUCEERD HOUT
Bij voorkeur wordt Europees of gemodificeerd hout door de aannemer gebruikt. Het gebruik van tropisch hardhout dient zo veel mogelijk beperkt te worden.
Hout voldoet aan de gestelde eis indien het wordt geleverd onder een certificeringssysteem dat door de voor dit dossier verantwoordelijke staatssecretaris is toegelaten tot het inkoopbeleid. Toegelaten certificeringssystemen zijn te verkrijgen/in te zien bij de Dutch Procurement Criteria for Timber.
Alvorens hout of (hout)producten in het werk worden verwerkt dient de aannemer de directie bewijsstukken aan te leveren, zoals facturen en/of pakbonnen van hout en houtproducten, waaruit blijkt dat aan de gestelde eis wordt voldaan.

"Hout en houtachtige materialen moeten voorzien van zijn van een FSC Mix label, waarbij minimaal 70% van al het hout of de houten vezels afkomstig zijn uit FSC gecertificeerd bos. Het overige deel bestaat uit gerecycled materiaal en/of uit hout(en vezels) uit FSC gecontroleerde bronnen ('FSC controlled wood'). "

Hout dat onder een certificeringssysteem wordt geleverd, moet vergezeld gaan van de op de levering betrekking hebbende factuur en/of pakbon, voorzien van:

- " naam en adresgegevens van opdrachtgever en aannemer;
- " datum uitgifte;
- " houtsoort en/of productbeschrijving;
- " volume of aantal van het geleverd product;
- " de naam van het certificeringssysteem, de claim;
- " Chain-of-Custody certificaatnummer van de leverancier.

Daarnaast kan de aannemer alternatief en verifieerbaar bewijs leveren waaruit blijkt dat aan de gestelde eis wordt voldaan. Als hulpmiddel bij het leveren van alternatief bewijs kan de inschrijver documenten te verkrijgen bij Dutch Procurement Criteria for Timber.

Tevens moet de aannemer de bij dit bestek gevoegde bijlage "Registratieformulier Duurzaam Hout" gedurende de uitvoering van het project invullen en bij oplevering zowel digitaal in PDF formaat aan de directie aanleveren.

HERGEBRUIKT OF LOKAAL GEPRODUCEERD HOUT

De aannemer kan hergebruikt hout toepassen. De herkomst dient dan wel verifieerbaar te zijn door het overleggen van digitaal beeldmateriaal waaruit een eerdere volwaardige toepassing blijkt. De herkomst en hoeveelheid dienen te worden geregistreerd in het "registratieformulier Duurzaam Hout".

01.02.18

KEURING VAN BOUWSTOFFEN

01. KEURING VAN BOUWSTOFFEN

De door de directie goed te keuren bouwstoffen zoals bedoeld in paragraaf 17 lid 2 en paragraaf 18 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:

In de bouwvergadering wordt bepaald welke bouwstoffen gekeurd dienen te worden, alvorens deze verwerkt kunnen worden.

15. MONSTERS TER BEOORDELING

Voordat onderstaande bouwstoffen door de aannemer worden besteld dient hiervan een monster ter beoordeling aan de directie te worden voorgelegd:

Beglazing:

Aanlevering van monsters vroegtijdig en na zich van de mogelijke tijdige levering van de betreffende bouwstoffen op de hoogte te hebben gesteld. De beoordelende partij moet tevens voldoende tijd krijgen om mogelijke alternatieven te bekijken. De diverse gevraagde goedgekeurde monsters en proefstukken door de directie laten markeren, beschermen en op het werk handhaven tot en met de oplevering.

01.02.20

ZORG VOOR BOUWSTOFFEN

90. ZORG VOOR BOUWSTOFFEN

De aannemer draagt er zorg voor dat:

- gebruik wordt gemaakt van statiegeldpallets.
- gebruik wordt gemaakt van statiegeldpatronen.
- gebruik wordt gemaakt van containers en dispensers.
- gebruik wordt gemaakt van containers.

01.02.21

OUDE BOUWSTOFFEN

01. EIGENDOM OUDE BOUWSTOFFEN

Alle uit het werk komende oude bouwstoffen worden eigendom van de aannemer en dienen door hem te worden weggevoerd.

- alle bouwstoffen.

01.02.22

GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL

01. TE GARANDEREN ONDERDELEN

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Onderdeel: het gehele werk

- te garanderen door: de aannemer, tenzij anders aangegeven in het bestek
- garantieperiode: zie betreffende besteksposten

05. GARANTIEVERKLARING

Met betrekking tot onderdelen waarvoor een garantie wordt verlangd van een

onderaannemer of leverancier, dient een garantieverklaring volgens het bij dit bestek gevoegde model overgelegd te worden aan de: opdrachtgever.

De garantieverklaring dient te worden overgelegd voor het gereedkomen van het gegarandeerde onderdeel.

90. HERSTEL BINNEN GARANTIEPERIODE

In aanvulling op paragraaf 22, lid 2 van de UAV 2012:

Toevoegen: de aannemer neemt de situatie in alle gevallen binnen 5 werkdagen na melding op. Herstelwerk dient binnen 30 werkdagen na melding gereed te zijn. Na afronding van de herstelwerkzaamheden geldt een nieuwe garantietermijn overeenkomstig, de garantietermijn zoals beschreven in het bestek.

01.02.23

LOODSEN EN ANDERE HULPMIDDELEN

90. LOODSEN EN ANDERE HULPMIDDELEN

Ontplobbare gassen en voor mens en dier giftige stoffen opslaan in aparte voor opslag geschikte ruimten, die slechts toegankelijk zijn voor de voor verwerking aangewezen personen. Ontplobbare of licht ontvlambare gassen en/of giftige stoffen in overleg met de directie opslaan en hanteren volgens de hiervoor geldende voorschriften van de Arbeidsinspectie.

91. OPSLAG IN GEBOUW

Opslag van materialen en/of materieel in het gebouw, geheel of ten dele gereed, geschiedt alleen na schriftelijke toestemming van de directie.

01.02.26

ALGEMEEN TIJDSCHEMA, WERKPLAN

02. ALGEMEEN TIJDSCHEMA DOOR DE AANNEMER TE MAKEN

De indeling van de tijdsduur op het algemeen tijdschema moet worden aangegeven in:

- werkbare werkdagen.

06. GEDETAILLEERD WERKPLAN

Een gedetailleerd werkplan, zoals bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de UAV 2012, wordt verlangd

voor:

- de steigerwerken
- de glasvervanging
- het schilderwerk
- de dakwerkzaamheden
- de constructiewerkzaamheden

Inpassing van alle werkzaamheden ten tijde van de doorgaande exploitatie van werkzaamheden in het pand.

De werkzaamheden vinden plaats tijdens de exploitatie van het gebouw, de meeste werkzaamheden kunnen zonder al te veel overlast plaatsvinden op bepaalde plaatsen zoals volgend uit het bestek.

Gedetailleerd werkplan te allen tijde na goedkeuring en in overleg met de directie.

De indeling van de tijdsduur in het gedetailleerd werkplan moet worden aangegeven in:

- werkbare werkdagen.

Tijdstip waarop het werkplan moet worden ingediend: voor aanvang werkzaamheden.

90. TEKENINGEN EN BEREKENINGEN AANNEMER

In het verlangde gedetailleerd werkplan dienen, naast de in paragraaf 26, lid 1 van de UAV 2012 genoemde gegevens, tevens vermeld te worden de tijdstippen waarop de door de aannemer te vervaardigen tekeningen en berekeningen goedgekeurd aanwezig moeten zijn.

91. WIJZIGEN GEDETAILLEERD WERKPLAN

Mocht door omstandigheden het gedetailleerde werkplan geen reële basis meer vormen voor de uitvoering van het werk, dan is de aannemer verplicht dit te herzien, zodanig dat aan de in dit bestek gestelde eisen ten aanzien van oplevering wordt voldaan. De wijzigingen behoeven de goedkeuring van de directie.

92. BEWAKING TIJDSCHEMA, WERKPLAN

De aannemer bewaakt de voortgang van alle werkzaamheden voortdurend aan de hand van de geldende werkplannen en het algemeen tijdschema. Zodra hij bemerkt dat de voortgang van het gehele werk of onderdelen daarvan achterstand vertoont of vertonen ten opzichte van de planning, of voorziet dat dit gaat gebeuren, geeft hij hiervan onverwijld kennis aan de directie met daarbij een opgave van de maatregelen welke hij denkt te gaan treffen om aan de verplichtingen te kunnen voldoen. De aannemer verstrekt op elke bouwvergadering aan de directie d.m.v. een datum- en standlijn een overzicht van de voortgang van de werkzaamheden t.o.v. het werkplan.

- 01.02.27 DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN, BOUWVERGADERINGEN
07. TE VERSTREKKEN LIJSTEN
De in paragraaf 27 lid 7 van de UAV 2012 genoemde lijsten worden verlangd.
08. TE VERSTREKKEN RAPPORTEN
De in paragraaf 27 lid 8 van de UAV 2012 genoemde rapporten worden verlangd.
Het bepaalde in paragraaf 27 is van toepassing, met daarnaast de volgende aanvullingen:
- De leden 1 t/m 6 van de UAV 2012 zijn van toepassing, echter in afwijking van het hierin genoemde, dient te worden gelezen voor:
Directie - aannemer;
Aannemer - directie;
 - in lid 3, laatste zin vervangen door:
Aan de directie wordt het weekrapport digitaal in pdf-formaat verstrekt.
Na ondertekening wordt een exemplaar aan de aannemer geretourneerd.
09. BOUWVERGADERINGEN
De bouwvergaderingen zoals bedoeld in paragraaf 27 lid 9 van de UAV 2012 zullen worden gehouden:
- aantal en frequentie: 2 wekelijks of in overleg opnemen wat wenselijk/ min. verplicht is
90. WERKVERGADERINGEN
Zo dikwijls de aannemer en/of de directie dit nodig oordeelt worden werkvergaderingen gehouden met de vertegenwoordigers van de aannemer, derden en andere belanghebbenden, waaronder leveranciers en de daarvoor in aanmerking komende onderaannemers.
Doorgaans zal dit 2-wekelijks plaatsvinden.
De verslagen van de werkvergaderingen worden door de aannemer opgesteld en verspreid.
- 01.02.29 VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND
90. ASBEST
Indien de aannemer reden heeft om aan te nemen dat in het werk of het object waarin of waaraan het werk wordt uitgevoerd asbest aanwezig is en er geen asbestbeheersplan is opgesteld, dient hij dit onmiddellijk te melden bij de directie en te behandelen conform het gestelde in paragraaf 6 lid 16a van de UAV 2012.
91. LOODMENIE / CHROOM-6
Indien de aannemer reden heeft om aan te nemen dat in het werk of het object waarin of waaraan het werk wordt uitgevoerd loodmenie en/of Chroom-6 aanwezig is en er geen tests zijn uitgevoerd, dient hij dit onmiddellijk te melden bij de directie en te behandelen conform het gestelde in paragraaf 6 lid 16a van de UAV 2012.
92. GEWIJZIGDE BEPALINGEN UAV 2012
Paragraaf 29, lid 1, van de UAV 2012 vervangen door: "De aannemer dient de, in de beschrijving van het werk vermelde afmetingen te controleren aan de hand van de op tekening voortkomende afmetingen. De aannemer is verplicht geconstateerde afwijkingen ter kennis te brengen van de directie en kan geen aanspraak maken op verrekening."
Paragraaf 29, lid 2 van de UAV 2012 vervangen door: "De aannemer dient de in het bestek aangegeven afmetingen te controleren aan de hand van de werkelijkheid. De aannemer is verplicht de geconstateerde afwijkingen ter kennis te brengen van de directie en kan geen aanspraak maken op verrekening."
Paragraaf 29, lid 3 van de UAV 2012 vervangen door: "De aannemer dient de in het bestek aangeduide toestand van gebouwen, werken en terreinen te controleren aan de hand van de bestaande toestand. De aannemer is verplicht de geconstateerde afwijkingen ter kennis te brengen van de directie en kan geen aanspraak maken op verrekening."
- 01.02.31 VERBAND MET ANDERE WERKEN
01. WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN
Door derden worden uitgevoerd:
de installatietechnische werkzaamheden.
02. COÖRDINATIE
De coördinatie van in elkander grijpende werken, zoals bedoeld in paragraaf 31 lid 2 UAV 2012. geschiedt door:
de installatie aannemer.
05. GEGEVENS VOOR DOOR DERDEN TE TREFFEN VOORZIENINGEN
De aannemer verstrekt tijdig aan de directie de gegevens van de door derden ten behoeve van hem te treffen voorzieningen.
08. COÖRDINATIEOVEREENKOMST
Zo spoedig mogelijk nadat de opdracht voor het werk aan de aannemer is verstrekt, wordt tussen de opdrachtgever, de aannemer en de derden een coördinatieovereenkomst gesloten overeenkomstig het bij dit bestek gevoegde model. De aannemer is verplicht deze overeenkomst zonder voorbehoud te ondertekenen en aan de naleving daarvan zijn volle medewerking te verlenen. Deze overeenkomst wordt opgemaakt in enkelvoud

en door alle partijen ondertekend. Het origineel (het door alle partijen ondertekende exemplaar) verblijft aan de opdrachtgever, de partijen ontvangen hiervan een door de opdrachtgever gewaarmerkte kopie.

01.02.32 GEVONDEN VOORWERPEN

01. ONDERBREKING VAN HET WERK

Indien de uitvoering van het werk of een deel daarvan door het vinden van voorwerpen zoals bedoeld in paragraaf 32 van de UAV 2012 moet worden onderbroken, wordt de schade die de aannemer lijdt als gevolg van deze onderbreking, vergoed.

01.02.35 VERREKENING VAN MEER EN MINDER WERK

90. VERREKENING VAN MEER- EN MINDERWERK

Indien de aannemer van mening is dat een document dat hem na de ondertekening van de overeenkomst bereikt, dan wel door de directie gegeven orders en/of aanwijzingen, recht geeft op verrekening wegens meer- en/of minderwerk, dient hij dit zo spoedig mogelijk na ontvangst van het betreffende document, order en/of aanwijzing schriftelijk aan de directie te melden, doch tenminste vóór de start van het door het document, order en/of aanwijzing geïmpliceerde meer- en/of minderwerk. De melding moet de directie bereiken uiterlijk vijf (5) dagen na ontvangst van het document respectievelijk na de gegeven order of aanwijzing.

De directie dient te allen tijde tijdig in de gelegenheid te worden gesteld dreigend meer- en/of minderwerk te voorkomen. De directie beslist binnen twee (2) weken na ontvangst van de begroting van de aannemer of hij daarmee akkoord gaat. Een afwijzing zal schriftelijk worden gemotiveerd.

De aannemer is verplicht aanbiedingen van meer- en/of minderwerk vergezeld te laten gaan van een gedetailleerde begroting, eventuele gevolgen voor het Plan van aanpak ter beoordeling directie en de opleverdatum en overige voor Opdrachtgever relevante aspecten. In de aanbieding van meer- en/of minderwerk dient daarnaast ten minste het volgende te worden vermeld:

- de datum van de aanbieding;
- het nummer van de aanbieding;
- de uiterste beslissingsdatum;
- de overeenstemming tussen de leveringsvoorwaarden en het bestek;
- de benodigde werkzaamheden van andere, bij het werk betrokken partijen;
- het gebouwdeel waarop de aanbieding betrekking heeft, met plaatsbepaling door stramienen en verdiepingsaanduidingen;
- de tekening(en) met wijzigingsdatum waarop de aanbieding betrekking heeft.

De aannemer moet voor uitvoering eerst akkoord van de opdrachtgever hebben. Als zonder akkoord vooraf het "meerwerk" wordt uitgevoerd, kan de aannemer geen aanspraak maken op verrekening.

Verrekening van meer- en/of minderwerk gebeurt aan de hand van de netto normen, prijzen en lonen uit de ingeleverde gespecificeerde begroting van de aannemer, waarop voor opslagen voor winst, risico en algemene kosten de percentages conform de opgegeven percentages bij de voorselectie worden aangehouden.

Verrekening van meer- en/of minderwerk vindt plaats voorafgaand en uiterlijk bij de oplevertermijn.

Over meer- en minderwerken vindt geen verrekening van de algemene bouwplaatskosten plaats, noch mag dit meerwerk geen reden zijn voor arbeidstijdverlenging in de hooftopdracht.

Verrekening van meer- en/of minderwerk gebeurt ineens bij de oplevertermijn.

Indien voor de verrekening van meer- en/of minderwerk geen verrekenprijzen zijn overeengekomen en niet kunnen worden afgeleid uit de gespecificeerde begroting van de aannemer, dan worden deze als volgt samengesteld:

A. De netto-kosten van de verwerkte bouwstoffen;

onder netto-kosten wordt verstaan de kosten na aftrek van alle kortingen en levering franco werk;

B. De netto-kosten van arbeid, gebaseerd op het gemiddeld uurloon, voor zover deze kosten rechtstreeks betrekking hebben op het verwerken van de in A. genoemde bouwstoffen;

C. Een percentage (conform selectie) voor algemene kosten, winst en risico over de in A. en B. bedoelde netto kosten.

Indien de directie meent dat een begrotingspost niet marktconform is, is de directie gerechtigd een derde te verzoeken daarvoor een marktconforme prijs te bepalen. Indien de directie dit wenst, zullen voor verrekening van het meer- en/of minderwerk in kwestie de uitkomsten van dit door derden gegeven advies als uitgangspunt dienen.

91. INSCHRIJVINGSBEGROTING

De indeling van de inschrijvingsbegroting samen te stellen volgens de in dit bestek gehanteerde Stabu-volgorde voor wat betreft de hoofdstukindeling.

De inschrijvingsbegroting dient gespecificeerd te zijn op:

- hoeveelheden;

- arbeidsuren;
- materiaalprijzen;
- prijs per eenheid ten aanzien van de begrotingsregel;
- prijs per eenheid ten aanzien van het bouwdeel.

De inschrijvingsbegroting blijft eigendom van de directie.

Indien de inschrijver werken door onderaannemers laat uitvoeren, moeten ook deze werkzaamheden in de begroting zijn gespecificeerd, met opgave van de te verwerken hoeveelheden, eenheidsprijzen en totaalprijs per onderdeel; ook deze begrotingsregels al bij de inschrijvingsbegroting gespecificeerd bijvoegen.

De begroting wordt o.a. gehanteerd voor de controle en verrekening van:

- controle inschrijving inschrijvende partij
- meer- en minderwerk;
- verreken- en stelposten;
- wijziging van het werk;
- termijnbetalingen.

Fouten in de begroting, ten voor- of ten nadele van de aannemer, zullen niet worden verrekend.

01.02.36

BESTEKSWIJZIGINGEN**02. BEVOEGDHEID AANBRENGEN BESTEKSWIJZIGINGEN**

De bevoegdheid tot aanbrengen van bestekswijzigingen zoals bedoeld in paragraaf 36 lid 2 van de UAV 2012 is voorbehouden aan de opdrachtgever.

90. BESTEKSWIJZIGINGEN

In afwijking op paragraaf 36, lid 5 van de UAV 2012:

De schriftelijke opdracht als beschreven in paragraaf 36, lid 5 van de UAV 2012 wordt in de regel opgenomen in de bouwverslagen. In overige situaties dient er expliciet door de directie schriftelijk aan te worden gegeven dat het een bestekswijziging betreft. Zonder schriftelijke opdracht, heeft de aannemer in geen geval recht op meerwerk en/of bouwtijdverlenging.

01.02.37

STELPOSTEN**01. OVERZICHT STELPOSTEN**

De stelposten zoals bedoeld in paragraaf 37 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende: geen.

01.02.40

BETALING**02. BETALING IN TERMIJNEN**

De betaling van de aannemingssom geschiedt in termijnen, met overwaarderegeling.

Op de betaling van de laatste termijn wordt een bedrag ingehouden.

Het percentage van de aanneemsom, dat wordt ingehouden is: 10%

Het bedrag dat is ingehouden wordt na afloop van de onderhoudstermijn en nadat de aannemer aan zijn verplichtingen heeft voldaan, aan hem uitbetaald.

Minimaal drie weken voor aanvang werkzaamheden dient de aannemer zijn termijnschema in, naar rato werkzaamheden, ter goedkeuring van de directie.

20% bij opdrachtverstrekking

35% halverwege werkzaamheden

35% bij oplevering

10% na verstrijken onderhoudstermijn

90. EINDAFREKENING

Voor het betaalbaar stellen van de eindafrekening dienen alle revisiebescheiden, garantiebewijzen, logboeken, eindoverzichten, lijsten en alle overige in het bestek genoemde stukken bij de directie in goede orde te zijn ontvangen.

01.02.41

OMZETBELASTING**90. VERLEGGINGSREGELING OMZETBELASTING**

De belastingdienst die ter zake van de opdrachtgever bevoegd is, stelt vast of de opdrachtgever met een aannemer wordt gelijkgesteld.

De aannemer moet op zijn declaratie vermelden dat de omzetbelasting wordt verlegd, tenzij de belastingdienst die ter zake bevoegd is, schriftelijk heeft medegedeeld dat ten aanzien van het werk de verleggingsregeling omzetbelasting niet van toepassing is. De aannemer moet deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten opnemen en de onderaannemer verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

01.02.42

KORTINGEN

02. KORTINGSBEDRAG

De korting, zoals bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012, bedraagt per dag: € 150,-- (zegge vijfhonderd euro)

01.03

VERZEKERINGEN

01.03.40

VERZEKERINGEN DOOR OF NAMENS DE OPDRACHTGEVER

01. CAR-VERZEKERING DOOR OF NAMENS DE OPDRACHTGEVER

De CAR-verzekering ten behoeve van het werk wordt gesloten door de:

- bouwkundig aannemer.

90. AANSPRAKELIJKHEID

1. Onverminderd de wettelijke en contractuele aansprakelijkheid van de aannemer wordt door de aannemer een Constructie All-Risks (CAR-) verzekering op primaire basis afgesloten ten behoeve van alle bij de bouw betrokkenen.

2. Onder deze verzekering worden overeenkomstig de bepalingen van de polis gedekt:

a beschadiging, verlies of vernietiging van het werk, waaronder de voor de bouw bestemde materialen;

b het risico van aansprakelijkheid voor schade aan zaken van derden en de daaruit voortvloeiende gevolgschade, alsmede voor dood en/of lichamelijk letsel van personen (exclusief personeel van een verzekerde), veroorzaakt in verband met de uitvoering van het werk, het gaat hier om verzekeren van schade aan derden agv handelen van de aannemer. Derden nader specificeren betekent automatisch uitsluitingen. Het begrip derden moet zo breed als mogelijk worden uitgelegd;

c materiële schade aan de bestaande eigendommen van de opdrachtgever met uitsluiting van schade door brand, blikseminslag, explosie, diefstal en/of vermissing.

3. In deze verzekering zijn de keten, loods, machines, werktuigen, hulpmaterialen en verdere eigendommen van de aannemer niet opgenomen.

4. Als verzekerde som voor de dekking onder punt a als bedoeld in lid 2 zal gelden het bedrag van de aannemingssom(men), verhoogd met leveranties van directie en/of opdrachtgever, alsmede de honoraria van deskundigen, zoals architecten, adviseurs, inspecteurs, kosten van toezicht en directiekosten. De eigen risico's die van toepassing zijn bedragen ten minste € 5.000 per gebeurtenis.

5. De verzekerde som voor de dekking onder punt b als bedoeld in lid 2 bedraagt € 1.250.000,- per gebeurtenis, het eigen risico voor deze dekking bedraagt ten minste € 2.500 per gebeurtenis.

De verzekerde som voor de dekking onder punt c als bedoeld in lid 2 bedraagt € 500.000,- per gebeurtenis, het eigen risico voor deze dekking bedraagt ten minste € 5.000 per gebeurtenis.

6. Schades die niet door voornoemde verzekering zijn gedekt, alsmede de geldende eigen risico's, zullen ten laste komen van de partij voor wiens risico de schade is.

7. De dekking van deze constructieverzekering loopt vanaf de datum waarop het werk op het werkterrein een aanvang neemt tot het einde van de onderhoudsperiode.

Tijdens de onderhoudsperiode is deze constructieverzekering beperkt tot beschadiging, verlies of vernietiging van het werk:

a ten gevolge van door de aannemer verrichte werkzaamheden, welke voortvloeien uit verplichtingen van de onderhoudsbepalingen van het bestek;

b welke zich openbaren gedurende de onderhoudstermijn, doch het gevolg zijn van een oorzaak, liggende voor aanvang van deze termijn.

8. De polisvoorwaarden van deze verzekering liggen bij de directie ter inzage. De bij de bouw betrokkenen worden geacht met de inhoud van de polis bekend te zijn.

9. De verzekering geschiedt op de condities zoals vermeld in de door de directie namens de opdrachtgever afgesloten constructieverzekering. Aan een verschil tussen de poliscondities en deze bestekstekst kunnen geen rechten worden ontleend.

10. De aansprakelijkheid van de aannemer volgens de wet of uit deze overeenkomst wordt niet beperkt, verminderd of gewijzigd door enige bepaling betreffende verzekering in deze besteksbepaling, waaronder mede verstaan wordt zijn verplichtingen alle schade volledig te herstellen en het werk volgens bestek op te leveren.

11. De ter zake van een gedekte schade aan het werk ontvangen schadepenningen zullen door de directie aan de betrokken aannemer, die de schade herstelt of voor wiens rekening de schade komt, worden vergoed naar billijkheid en naar gelang van de voortgang van het werk c.q. de reparatie.

12. Onverminderd het hiervoor bepaalde zullen de aannemer en de bij het werk betrokken onderaannemers voor eigen rekening moeten zorg dragen voor de verzekering tegen schade ten gevolge van wettelijke aansprakelijkheid die voortvloeit uit het gebruik van aannemersmateriaal bij de uitvoering van het werk. Objecten waarvoor

een verzekering krachtens de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen (WAM) geldt, dienen overeenkomstig de voorschriften van deze wet alsmede tegen het werkrisico, door hem/hen verzekerd te zijn. Niet door de in vorige zin bedoelde verzekering gedekte motorrijtuigen mogen niet voor het werk worden gebruikt. Voorts dient de aannemer er zorg voor te dragen dat zijn wettelijke en contractuele aansprakelijkheid voor een bedrag van minimaal € 2.500.000,- is verzekerd krachtens een Aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven (AVB), die onder meer dekking moet bieden voor de werkgeversaansprakelijkheid uit hoofde van artikel 7:658 van het Burgerlijk Wetboek en voor aanspraken verband houdende met dood en/of letsel van de bij de bouw betrokkenen. Voor deze verzekering dient de opdrachtgever als medeverzekerde te zijn opgenomen. Het eigen risico per gebeurtenis van deze verzekering mag niet meer dan € 5.000 bedragen.

01.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01.04.10 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01. WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR

Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:

- loonkosten.
- materiaalprijzen.
- brandstofprijzen.
- huren.
- vrachten.
- valutawijzigingen en/of koersrisico

01.05 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01.05.10 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01. VERSTREKKINGSVORM TEKENINGEN

De tekeningen en andere gegevens benodigd voor de uitvoering van het werk worden aan de aannemer kosteloos digitaal verstrekt.

Verstrekkingsvorm:

- PDF.
- DWG.
- en DXF

02. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijzen, maatvoering en dergelijke, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.

03. WIJZIGINGEN IN TEKENINGEN

Wanneer door de aannemer wijzigingen in de door hem, volgens paragraaf 6 lid 2 UAV 2012, gemaakte, al dan niet digitaal vastgelegde, tekeningen, worden aangebracht, wordt dit op het origineel aangegeven door middel van een nummer- en datumwijziging. De aannemer registreert en distribueert deze tekeningen. Oudere versies van de tekeningen komen na de goedkeuring door de directie te vervallen.

Indien de aannemer zich niet met door de directie gewenste wijzigingen kan verenigen, deelt hij dit de directie schriftelijk mede.

04. VERANTWOORDELIJKHEID VOOR BEREKENINGEN

De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte berekeningen, tenzij toepassing van deze bepaling tot onredelijke uitkomsten zou leiden.

05. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN TEKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen tekening.

Van:

Zie betreffende bestekposten

06. DOOR DE AANNEMER TE VERVAARDIGEN BEREKENINGEN

Door de aannemer te vervaardigen berekening.

Van:

Zie betreffende bestekposten

90. TER CONTROLE IN TE DIENEN GEGEVENS

De door de aannemer ingediende gegevens ter controle en goedkeuring, zoals in dit bestek gevraagde werktekeningen, berekeningen, meet- en regelrapporten, revisiebescheiden en dergelijke, zullen namens de opdrachtgever worden gecontroleerd ter goedkeuring.

Afhankelijk van de juistheid en volledigheid van de verstrekte gegevens zal er goedkeuring plaatsvinden van de verstrekte gegevens. Indien de verstrekte gegevens niet worden goedgekeurd, zal dit direct met de aannemer worden gecommuniceerd (schriftelijk of per email). De aannemer heeft de verplichting binnen een termijn van één week na deze terugmelding, of zoveel sneller dan nodig is voor de voortgang in de planning, de vereiste correcties en aanvullingen aan te brengen en de gegevens opnieuw

ter controle en goedkeuring in te dienen bij de directie.

Indien de opnieuw verstrekte gegevens wederom niet kunnen worden goedgekeurd, doordat zij bijvoorbeeld onjuist en/of onvolledig zijn, wordt dit wederom naar de aannemer gecommuniceerd en dient de aannemer van dit bestek binnen een door de opdrachtgever in redelijkheid vast te stellen termijn wederom de vereiste gegevens ter controle en goedkeuring bij de directie in te dienen.

Indien bij de tweede controle ronde de verstrekte gegevens niet kunnen worden goedgekeurd, doordat zij bijvoorbeeld onjuist en/of onvolledig zijn, zijn alle kosten om alsnog te komen tot goedkeuring voor rekening van de aannemer.

Deze kosten, waaronder ook begrepen de kosten van adviseurs voor extra controle werkzaamheden, zullen derhalve door de opdrachtgever met de aannemer worden verrekend.

91. **CONTROLE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN**

Voor de controle van de door de directie te beoordelen gegevens dient in het gedetailleerd werkplan een periode van 15 werkdagen te worden aangehouden.

Deze door de directie te beoordelen gegevens moeten voor verzending naar de directie door de aannemer zijn gecontroleerd en gewaarmerkt.

Indien bij onderdelen geen aantallen van de ter beschikking van de directie te stellen tekeningen en/of berekeningen worden genoemd, dient de aannemer uit te gaan van:

- ter controle: 1 exemplaar;
- goedgekeurde: 1 exemplaar.

92. **WEL OF NIET GETEKENDE MATERIALEN EN/OF ONDERDELEN**

Materialen of onderdelen niet op de tekening voorkomende doch wel in het bestek zijn be- of omschreven moeten eveneens wel geleverd c.q. aangebracht worden.

De aannemer dient de leveranties en werkzaamheden uit te voeren alsof deze op de tekeningen en in het bestek waren opgenomen en het gehele werk uit te voeren, zoals dit in de ruimste zin voor volledig en deugdelijk werk geëist wordt.

93. **VERREKENING VAN WIJZIGINGEN**

Alle door de directie en/of gemeentelijke instanties noodzakelijk geachte aanpassingen, voortvloeiende uit de berekeningen en tekeningen, waarvoor de aannemer verantwoordelijk is, zijn niet verrekenbaar. Voor verrekening van wijzigingen en/of aanvullingen van hetgeen op tekening is aangegeven, wordt uitgegaan van de bij het bestek behorende en op de documentenlijst vermelde tekeningen en specificaties met inachtneming van het in het bestek beschrevene met betrekking tot het desbetreffende onderdeel. De werktekeningen moeten voorzien zijn van het stempel "VOOR UITVOERING".

94. **KOSTEN ADVISEUR BIJ WIJZIGINGEN**

De aannemer dient bij het doorvoeren van wijzigingen op zijn verzoek de betreffende adviseur opdracht te geven dit uit te voeren. De aannemer rekent de kosten van de adviseur direct met hem af.

95. **VERGELIJKING STUKKEN**

De aannemer is verplicht beschrijvingen, tekeningen en andere stukken behorende tot de overeenkomst van aanneming en nader te verstrekken gegevens met elkaar te vergelijken.

Afwijkingen dient hij steeds onverwijld aan de directie schriftelijk te melden.

Bij eventueel geconstateerde afwijkingen berust de uiteindelijke beslissing ten aanzien van de uitvoering uitsluitend bij de directie. Wordt afgeweken van het hiervoor omschrevene, dan zal geen bijbetaling plaatsvinden.

96. **REVISIEBESCHIEDEN**

1. De revisiebescheiden bestaan uit het maken van revisietekeningen c.q. het wijzigen en/of aanvullen van bestaande revisietekeningen, alsmede het opstellen van de bedienings- en onderhoudsvoorschriften.

De revisiebescheiden dienen in de volgende vorm ingediend te worden:

- a. 2 stel bedienings- en onderhoudsvoorschriften in map of ordner;
- b. 2 maal op elektronische drager, voorkeur usb-stick;
- c. de digitale documenten dienen in pdf formaat te worden aangeleverd en de tekeningen tevens in een dwg formaat.

De bedienings- en onderhoudsvoorschriften dienen gesteld te zijn in de Nederlandse taal.

De aannemer dient gelijktijdig met de oplevering de concept bedieningsvoorschriften met de bijbehorende tekeningen (o.a. schema's in de regelkasten) in.

De complete revisiebescheiden dienen uiterlijk twee maanden na de oplevering te worden verstrekt.

De aannemer blijft verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de door hem verstrekte gegevens.

2. De door de aannemer te verstrekken revisiebescheiden:

- bouwkundige revisietekeningen, "as built".
- constructieve revisietekeningen.
- installatietechnische revisiebescheiden, van de uitgevoerde werkzaamheden.

ONDERHOUDS EN BEDIENINGSVOORSCHRIFTEN

De bedienings- en onderhoudsvoorschriften dienen minimaal te bevatten:

- bedieningsaanwijzingen
- documentatie van de verschillende onderdelen en apparaten
- voorschriften inzake het uit te voeren onderhoud
- aanwijzingen hoe te handelen bij storingen
- risico-analyse en beheersplan leidingwater volgens de "tijdelijke regeling legionellapreventie in drinkwater" conform Isso-publicatie 55.1, uitgevoerd door een gecertificeerd bedrijf volgens BRL 6001;
- garantiebewijzen van de geleverde apparatuur;
- CE-conformiteitsverklaringen, indien van toepassing.

01.06 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN**01.06.10 ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN****01. VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN**

Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit bestek.

02. AANSTELLING V&G-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

03. V&G-COÖRDINATIE UITVOERINGSFASE DOOR DERDEN

Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit worden één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aangesteld die uitvoering geven aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. Deze taken worden verricht door de:
aannemer

TECHNISCHE BEPALINGEN EN WERKBESCHRIJVING

05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

05.00 ALGEMEEN

05.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. STOFVORMING

Stofvorming ter plaatse van het sloopwerk, de opslag en bij het laden van de vuilcontainers enz. beperken.

91. TRANSPORT

Transport van goederen mogen alleen plaats vinden op de in de opbrekvergunning aangegeven tijden.

05.00.24 EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSINRICHTING

03. VERBRANDEN VUILEN ANDERE BOUWSTOFFEN

Het verbranden van vuil en andere bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.

04. AFVOER PUIN, AFVAL EN VERPAKKINGSMATERIAAL

Het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden behoort tot de verplichtingen van de aannemer.

Voor het verzamelen van puin, afval en verpakkingsmateriaal moeten op nader aan te wijzen plaatsen vuilcontainers worden geplaatst.

Het puin, afval en verpakkingsmateriaal moet regelmatig door de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.

De aannemer draagt zorg voor aanvraag van benodigde vergunningen. De verschuldigde precario is voor rekening van de aannemer.

09. SCHOONMAKEN

Het werk zal voor de oplevering door of vanwege de aannemer door een schoonmaakbedrijf en glazenwasser worden schoongemaakt.

De restanten van specie, verf- kit, stof en stickers verwijderen.

19. TERREIN

Het terrein dat door de keten bezet is geweest, na verwijderen van deze, te ontdoen van vuil, tijdelijke kabels en leidingen.

05.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

90. BOUWSTROOM

Bouwstroom is kosteloos uit het gebouw te betrekken. Toebehoren als kabels, zwerfkasten, etc. zijn door de aannemer te verzorgen

91. WERKWATER

Werkwater is kosteloos uit het gebouw te betrekken. Toebehoren als leidingen, tappunten, etc. zijn door de aannemer te verzorgen

05.00.55 bijhorende verplichtingen: maatvoering

09. MAATVOERING

Alle maatvoeringen door de architect opgegeven, dienen in het werk te worden gecontroleerd, voordat er aan het gemaatvoerde onderdeel wordt gewerkt

90. CONTROLE OP MAATAFWIJKINGEN

De aannemer moet de directie tijdig in kennis stellen van de tijdstippen waarop controle op maatafwijkingen plaatsvinden.

91. CONTROLEMETING

De aannemer moet de directie tijdig in kennis stellen van de tijdstippen waarop controlemetingen plaatsvinden.

05.00.59 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: AANVULLEND

01. VERBANDKIST

De aannemer zorgt ervoor dat een volledig gevulde verbandkist op het werk aanwezig is voor het verlenen van eerste hulp bij ongelukken.

05.31 LOODSEN EN KETEN

05.31.10-a BOUWKEET

0. BOUWKEET

Ruimte(n):

- verblijfsruimte: van voldoende omvang voor eigen personeel en dat van

- onderaannemers;
 - toilet: voldoende sanitair t.b.v. alle personeel op de bouw
 - Telefoon: de uitvoerder dient mobiel bereikbaar te zijn.
 - Inrichting: alle verblijfsruimten dienen aan de Arbo wet te voldoen.
 - .01 TIJDELIJKE VOORZIENING

De noodzakelijke schaftruimten, toiletunits en droogruimtes ter beoordeling van de aannemer.

NB

Keetvoorzieningen zijn in overleg met de gebruiker in het pand in te richten.

Met dien verstande dat deze ruimte is te delen met de gebruikers ten tijden dat de dagactiviteiten van de bouw zijn afgelopen.

Sanitaire voorzieningen in het gebouw zijn in overleg met de gebruiker beschikbaar voor het bouwpersoneel
- 05.31.20-a BOUWLOODS
 - 0. BOUWLOODS

Vloeroppervlak (m2): ter inschatting van de aannemer

Verlichting

Tijdstip van verwijderen: 7 dagen voor de eindoplevering

Alle hiervoor eventueel benodigde vergunning en precariokosten zijn voor rekening van de aannemer.

Het is niet toegestaan materiaal op te slaan op de platte loden daken van de kerk.
 - 9. PLAATSEN LOODS

De keet dient geplaatst te worden, conform een door de aannemer op te stellen bouwterreininrichtingstekening, welke ter goedkeuring van de directie dient te worden overlegd bij het plan van aanpak bij het plan van aanpak.
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING

Plaatsen van een loods t.b.v. van opslag materieel en materiaal.

NB

Eventueel in overleg met de gebruiker is er opslagmogelijkheid in het pand te realiseren
- 05.32 BESCHIKBAARSTELLING MATERIEEL
- 05.32.20-a INSTRUMENT
 - 0. INSTRUMENT, BESCHIKBAARSTELLING

Waterpasinstrument

Theodoliet

Meetlint

Jalons met statief

Minimum/maximum thermometer

Voldoende veiligheidshelmen t.b.v. toezichthebende directie, opdrachtgever en bezoekers

Verfdikte-meter (drogelaag dikte meter)

Waterpas min. 600mm lang
 - 9. MEETINSTRUMENTEN

(Kosteloos) beschikbaar te stellen instrumenten e.d.
- 05.33 BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL
- 05.33.10-a BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL
 - 0. BESCHIKBAAR STELLEN PERSONEEL

Hulp voor controle metingen, maatvoering etc. op verzoek van de directie ter beschikking stellen.
 - 9. HULPKRACHT

Indien de directie, opdrachtgever of diens adviseur voor opname of controle van de werkzaamheden personele hulp nodig heeft, dient de aannemer deze kosteloos ter beschikking te stellen.
- 05.33.10-b BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL
 - 0. BESCHIKBAARSTELLING PERSONEEL

Het verrichten van bouwkundige onderzoek, opname en controle van de werkzaamheden

Uitvoeren door:

Directie en haar adviseurs
- 05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD NIEUW WERK
- 05.34.19-a SCHOONMAKEN VOOR OPLEVERING
 - 0. SCHOONMAKEN VOOR OPLEVERING

De aannemer dient het gebouw en het werkterrein bij de oplevering schoon over te dragen.

- het terrein dient bij oplevering vrij te zijn van vuil en afval en bouwgeried te worden opgeleverd.
 - Alle ruimten in het gebouw waar werkzaamheden verricht worden dienen dagelijks bezem schoon te worden opgeleverd.
 - Alle ruimten waarin de aannemer werkt moeten naar afronding van de werkzaamheden door een gespecialiseerd schoonmaakbedrijf geheel worden schoongemaakt.
- .01 INDIRECTE PROJECTVOORZIENINGEN
Het gehele werk en het werkterrein bij opnemings.
- 05.34.19-b DAGELIJKS OPRUIJEN EN REINIGEN
0. DAGELIJKS SCHOONMAKEN EN OPRUIJEN
De aannemer dient het gebouw en het werkterrein dagelijkse schoon over te dragen.
- Alle ruimten in het gebouw waar werkzaamheden verricht worden dienen dagelijks schoon (minimaal ontdaan van vervuiling door lappen en zuigen) te worden opgeleverd.
- .01 INDIRECTE PROJECTVOORZIENINGEN
Het gehele werk en het werkterrein.
- 05.41 INRICHTING WERKTERREIN
- 05.41.11-a WERKTERREININRICHTINGSPLAN
0. WERKTERREININRICHTINGSPLAN
Te verstrekken door de aannemer.
Het moet de volgende gegevens bevatten:
- een strook voor plaatsing van de keet en opslagloods;
 - plaats voor overig opslag;
 - afrasteringen;
 - toegangen;
 - opstelruimte steiger
 - beschermende maatregelen bestaand terrein en gebouw
 - vrijhouden vluchtroute in gebruik blijvende bouwdelen.
 - te treffen voorzieningen iom gebruiker binnen het gebouw
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring (st.): 2
 - goedgekeurde (st.): 2
 - tijdstip: 14 dagen voor aanvang werk.
- Alle hiervoor eventueel benodigde vergunning en precariokosten zijn voor rekening van de aannemer.
9. AFVOER SLOOPAFVAL
Het afval dient verzameld te worden in afsluitbare containers. Deze containers dienen geplaatst te worden in de nabijheid van het te slopen bouwdeel. Het staat de aannemer vrij een voorstel te doen voor een andere wijze van afvoer. Deze is echter uitdrukkelijk ter goedkeuring door de directie. Indien de wijze van afvoer principieel afwijkt van hetgeen in de (sloop) vergunning is vastgelegd, dan dient dit ter goedkeuring aan het Gemeentelijk Bouwtoezicht te worden voorgelegd.
- .01 ALGEMENE VOORZIENINGEN
Het terreininrichtingsplan, daarin rekening houdend met de fasering in de uitvoering.
- 05.42 AFSLUITINGEN EN RECLAME
- 05.42.11-a BOUWAFRASTERING
0. SCHUTTING
Hoogte (m): 3
Openingen: welke de aannemer meent nodig te hebben voor zijn werkzaamheden danwel transport
Bekleding: multiplex wdp underlayment, dik 18mm, geschilderd in een nader, ter goedkeuring van de directie, te bepalen kleur (welke gedurende de bouw door de aannemer dient te worden onderhouden en wekelijks ontdaan te worden van graffiti en dergelijke).
Tijdstip van verwijderen voor de oplevering
Alle hiervoor eventueel benodigde vergunning en precariokosten zijn voor rekening van de aannemer.
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Plaatsen van een schutting ter afscheiding van het werkterrein aan de openbare ruimte
- 05.42.21-a STOFSCHOT
0. STOFSCHOT
Hoogte (m): passend voor de ruimte
Tijdstip van verwijderen

- In overleg met de directie
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Het plaatsen en verwijderen na gereedkomen van de werkzaamheden van stofschotten in overleg met de opdrachtgever en gebruiker zodat de ruimtes waarvan de beglazing/ramen vervangen worden in gebruik kunnen blijven
- 05.42.39-a BESCHERMENDE MAATREGELEN
0. BESCHERMENDE MAATREGELEN
Bij de werkzaamheden dienen afdoende maatregelen te worden getroffen om gevels, bestratingen, bomen, terreininrichting, binneninrichting, apparatuur en meubilair en dergelijke te beschermen tegen beschadiging door bouwverkeer en -werkzaamheden. Deze voorzieningen zijn ter goedkeuring door de directie en dienen in het terreininrichtingsplan te worden opgenomen. Goedkeuring van de directie laat onverlet dat de aannemer verantwoordelijk blijft voor beschadigingen en alle kosten draagt voor het herstel daarvan. Tijdstip van verwijderen: in overleg met de directie
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
De tijdelijke voorzieningen ter plaatse van de uitvoering van werkzaamheden.
- 05.42.39-b BESCHERMENDE MAATREGELEN
0. BESCHERMENDE MAATREGELEN
Bestaande vloerbedekking en/of afwerking beschermen met twee lagen stucloper. De twee lagen stucloper overlappend aanbrengen. De naden en de randen van de stucloper te dichten met dikke duct-tape (min 70mm breed).
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Beschermen van alle vloeren en trappen van het gebouw waar werkzaamheden worden verricht
- 05.42.39-c BESCHERMENDE MAATREGELEN
0. BESCHERMENDE MAATREGELEN
Tijdens de werkzaamheden dient meubilair en inrichting beschermd te worden tegen o.a. vocht en stof. Hiertoe deze in te pakken met dik kunststoffolie, minimale dikte 200µm, waarbij de naden minimaal 100mm overlappen en geheel zijn afgedicht met Duct-tape. Tijdens de werkzaamheden draagt de aannemer er zorg voor dat deze constructie onbeschadigd en geheel "luchtdicht" gesloten blijft.
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Beschermen van meubilair en inrichting
- 05.42.39-d BESCHERMENDE MAATREGELEN
0. BESCHERMENDE MAATREGELEN
Gevelopeningen waaruit ramen t.b.v. herstel en aanpassen worden uitgenomen tijdelijk te voorzien van een nooddichting in underlayment/multiplex of Lexan.
- .01 TIJDELIJKE VOORZIENING
Beschermen van meubilair en inrichting
- 05.90 STEIGERWERK
- 05.90.09-a METALEN BUITENSTEIGERS, BUITEN STEIGERWERK
0. METALEN BUITENSTEIGER
Metalen steigers leveren, monteren, onderhouden en na de werkzaamheden demonteren en afvoeren.
De opbouw en samenstelling van de steigers conform de richtlijnen van de arbeidsinspectie c.q. veiligheidsinspectie.
Steigers op straatniveau (voor zover een steiger aan de straatzijde van toepassing is) over de eerste 3 meter voorzien van bekleding van multiplex underlayment, dik 18mm, geschilderd in een nader, ter goedkeuring van de directie, te bepalen kleur (welke gedurende de bouw door de aannemer dient te worden onderhouden).
Ten behoeve van het gebruik dienen alle toegangs- en vluchtdeuren vrijgehouden te worden van steigerwerk. Hiertoe dient in de steiger ter plaatse van deze doorgangen een vrije sparing te worden gehouden van minimaal 3meter breed en 4 meter hoog. Ter plaatse van de trapopgang van het gebouw een sparing houden van 1,5m breed en 3m1 hoog. De binnenzijde van deze sparingen dient rondom geheel bekleed te worden met multiplex underlayment, dik 18mm, geschilderd in een nader, ter goedkeuring van de directie, te bepalen kleur (welke gedurende de bouw door de aannemer dient te worden onderhouden). Boven de voorzijde van deze sparing een extra brede puinvanger te plaatsen.
De steiger voorzien van waarschuwingsborden en verlichting conform de aanwijzingen van de plaatselijke overheden. Gezien de plaatsing van de steiger in volledig openbaar gebied de steiger geheel te voorzien van puinvangers.
Indien de steiger wordt gezet op bestaande bouwkundige onderdelen van het gebouw,

daken, balkons etc. onder de staanders min 40mm dik PU met daarover de badding hout aanbrengen ter bescherming.

De steigers dienen geaard te worden. De aarding dient gecontroleerd te worden door een daartoe ter zake kundig bedrijf alvorens deze te gebruiken als aarding van de steiger. De kosten voor de aanleg van de aarding en de controle zijn voor rekening van de aannemer.

De twee bovenste steigerslagen dienen permanent bevloerd en voorzien van een doorgaande leuning te zijn, de overige te voorzien van minimaal 4 stuks loopdelen in de breedte. Ter plaatse van uitgekraagde delen van de steiger boven openbaar gebied onder de vloeren puinvangende netten aanbrengen.

Alle vloeren aan de buitenzijde van de steiger te voorzien van een rechtopstaande kantplank.

De trappen op de steigers, en de wijze waarop deze worden geplaatst dienen conform de ARBO voorschriften te worden gerealiseerd.

De steigers over de gehele hoogte en breedte voorzien van een afscherming d.m.v. groen kunststofgaas, met een windreductie van 90%. Bevestiging van de afscherming d.m.v. binders aan de steiger, uitgangspunt is 3 of meer binders per m2.

I.v.m. de afscherming dienen steigers goed verankerd te zijn conform Publicatieblad P6 van de Arbeidsinspectie.

Precario van buitensteigers of huur van aangrenzende grond van derden is voor rekening van de aannemer.

Bij uitloop in werkbare dagen mag geen extra steigerhuur in rekening worden gebracht voortkomend uit de overschrijding van de werkbare dagen.

De aannemer dient zelf een constructieberekening voor de steiger te laten maken.

De aannemer wordt erop gewezen dat de gemeente richtlijnen hanteert met betrekking tot de belasting van de steiger op de openbare weg/trottoir.

Opmerkingen van de directie dienen te allen tijden opgevolgd te worden en de eventuele kosten hiervan zijn voor rekening van de aannemer.

.01 BUITENSTEIGERWERK

Plaatsen, huren en na afloop van de werkzaamheden demonteren van een buitensteiger rondom het gebouw aldaar waar de aannemer dit voor zijn werkzaamheden nodig acht. De aannemer dient voorzieningen te treffen om de steiger te plaatsen aan de grachtzijde.

05.90.09-b METALEN STEIGERS, BINNENSTEIGERWERK

0. METALEN BINNENSTEIGER

Metalen leveren, monteren, onderhouden en na de werkzaamheden demonteren en afvoeren.

De opbouw en samenstelling van de steigers conform de richtlijnen van de arbeidsinspectie c.q. veiligheidsinspectie.

De steiger voorzien van waarschuwborden, puinvangers en verlichting conform de aanwijzingen van de plaatselijke overheden.

Rolsteigers plaatsen op underlayment beplating ter bescherming van vloeren en/of vloerbekledingen.

.01 BINNENSTEIGERWERK

Plaatsen, huren en na afloop van de werkzaamheden demonteren van (rol) steigers binnen waar de aannemer dit voor de in het beschreven werkzaamheden nodig acht.

10 STUT- EN SLOOPWERK

10.00 ALGEMEEN

10.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

90. SCHEIDEN UITKOMENDE MATERIALEN

De sloop moet zodanig plaats vinden dat uitkomende materialen op een voor het milieu verantwoorde manier worden gescheiden conform de bepaling in de Modelbouwverordening en door de gemeente gestelde aanvullende eisen. Het bureau voor Veiligheid en Milieu is bevoegd om mede de controle te doen uitoefenen op de juiste naleving van de hiervoor genoemde voorschriften en richtlijnen.

91. WIJZE VAN SLOPEN

De wijze van slopen afstemmen op de aard van het sloopwerk en zodanig uitvoeren dat te handhaven onderdelen van het werk intact blijven.

92. **MATERIEEL**
Het gebruik van mechanisch sloop- of breekwerktuigen wordt toegestaan voor zover de trillingen en de geluidsoverlast, naar het oordeel van de directie, geen bezwaar opleveren voor de te handhaven kwaliteit van bouwdelen, voorzieningen en afwerkingen en/of onaanvaardbare geluidsoverlast veroorzaken in relatie tot het functioneren van de omliggende bedrijven en omwonenden. Compressoren moeten van een effectieve geluiddempende omkasting zijn voorzien.
93. **VOORZIENINGEN TBV SLOOPWERKEN**
Met sloop- en/of aanpassingswerk mag niet worden begonnen voordat de te handhaven constructies op afdoende wijze zijn versterkt en/of van het nodige stut- en stempelwerk zijn voorzien en/of de stabiliteit is gewaarborgd.
Voorzieningen t.b.v. sloopwerk zoveel mogelijk voor het pand plaatsen waar de sloopwerkzaamheden plaatsvinden.
Tijdens sloopwerkzaamheden moet stofvorming tot een minimum worden beperkt, hiertoe het sloopmateriaal bevochtigen en afvoeren middels stortkokers of afhijsen; het inwerpen van sloopmateriaal is niet toegestaan.
Indien het gebruik van sloopmaterieel overlast bezorgt (geluidshinder etc.) in overleg met de directie passende maatregelen nemen.

10.12 WERKBESCHEIDEN

- 10.12.10-a **TEKENINGEN**
0. **TEKENING STUTWERK**
Door de aannemer te verstrekken tekening(en).
Van het stut- en stempelwerk.
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring 1x.
- goedgekeurd 1x.
- .01 **TIJDELIJKE VOORZIENING**
De tekeningen ten behoeve van het stutwerk.
- 10.12.20-a **BEREKENINGEN**
0. **BEREKENING STUT- EN SLOOPWERK**
Door de aannemer te verstrekken berekening(en).
Van het stut- en stempelwerk.
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring 1x.
- goedgekeurd 1x.
- .01 **TIJDELIJKE VOORZIENING**
Ten behoeve van het stut- en stempelwerk.
- 10.12.30-a **WERKPLANNEN**
0. **GEDETAILLEERD WERKPLAN STUT- EN SLOOPWERK**
Door de aannemer te verstrekken plan.
Van al het stut- en stempelwerk.
Het plan moet de volgende gegevens bevatten:
- omschrijving van de werkwijze en toegepast materieel.
- overzicht sloopvolgorde.
- identificatie van tijdelijke situaties, waarin de stabiliteit / standzekerheid constructief beoordeeld dient te zijn en/of tijdelijke constructies benodigd zijn en/of beschermingsvoorzieningen benodigd zijn.
- controle belastingen op bestaande vloeren door materieel, puin en gewijzigde constructieschema's.
Uitgangspunten:
- rapport uitgangspunten sloopfase
Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring 1x.
- goedgekeurd 1x.
- .01 **TIJDELIJKE VOORZIENING**
Ten behoeve van het stut- en stempelwerk.

10.32 PLAATSELIJK SLOOPWERK

- 10.32.30-a **SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL**
0. **NIET-DESTRUCTIEVE VERWIJDERING ONDERDEEL**
Constructiegegevens achterzetramen
Materiaalgegevens staal en glas
Wijze van verwijderen voorzichtig demonteren
Voorzieningen omgeving na demontage het kozijn beschermen tijdens de bouw zodat er geen beschadigingen ontstaan aan het te handhaven kozijn

- Afvoer uitkomend materiaal van de bouwplaats door de aannemer
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
demonteren van de bestaande achterzetramen bij de kozijnen met merk 6 zoals aangegeven op de tekeningen
- 10.32.30-b SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. SLOOPWERK KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN
Gegevens kozijnen, ramen en deuren:
ramen inclusief hang en sluitwerk
Materiaalgegevens hout, glas, staal
Omvang sloopwerk
Demonteren en afvoeren van de ramen inclusief hang en sluitwerk
Voorzieningen omgeving na demontage het kozijn beschermen tijdens de bouw zodat er geen beschadigingen ontstaan aan het te handhaven kozijn
Afvoer uitkomend onderdeel van de bouwplaats door de aannemer.
Te verstrekken gegevens:
- stortingsbewijs
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
Demonteren en afvoeren van de bestaande ramen met merk 9 zoals aangegeven op de tekeningen.
- 10.32.30-c SLOOPWERK NIET-CONSTRUCTIEF ZELFSTANDIG ONDERDEEL
0. NIET-DESTRUCTIEVE VERWIJDERING ONDERDEEL
Constructiegegevens binnenkozijn met deur en bovenliggend metselwerk
Materiaalgegevens hout en steen
Wijze van verwijderen voorzichtig demonteren kozijn en deur, deze opslaan voor hergebruik. Van het bovenliggend metselwerk 3 lagen verwijderen, één zijkant hiertoe inzagen in lijn met het kozijn. Na verwijdering van het metselwerk het kozijn (met deur) tegen de onderzijde van het metselwerk terugplaatsen. Voor verdere afwerking zie hst 45
Voorzieningen omgeving stutwerk t.b.v. het metselwerk
Afvoer uitkomend materiaal van de bouwplaats door de aannemer
- .01 BINNENKOZIJN/-PUI
De- en remontage van het binnenkozijn op de tweede verdieping zoals aangegeven op tekening
- 10.40 STUTWERK
- 10.40.10-a STUTWERK
0. STUTWERK
Al het benodigde tijdelijke stutwerk voor de in dit bestek beschreven werkzaamheden dienen opgenomen te zijn in de aanneemsom.
Alle te treffen stutvoorzieningen
- .01 STUTWERK ALGEMEEN
alle stut voorzieningen ten behoeve van de in dit bestek omschreven werkzaamheden dienen bij de inschrijfsom te zijn inbegrepen.
- 10.50 HAK- EN BREEKWERK
- 10.50.11-a HAK- EN BREEKWERK, GATEN
0. HAK- EN BREEKWERK, GATEN
Voorzieningen ten behoeve van technische installaties.
Plaats, aantal en afmetingen volgens opgave installateurs.
- .01 DAKEN
Alle nieuw te maken en/of te houden sparingsen, doorvoeringen en/of gaten in daken.
- 10.50.12-a HAK- EN BREEKWERK, SLEUVEN
0. HAK- EN BREEKWERK, SLEUVEN
Afgestemd op de toepassing en de ondergrond, inclusief dichtzetten en afwerking, bij iedere benodigde afmeting en voorkomende materiaaltoepassing.
Kassen eerst voorboren.
- .01 FREZEN SLEUVEN
De te maken sleuven ten behoeve van installaties, geheel conform opgave van de installateurs.

24 RUWBOUWTIMMERWERK

24.00 ALGEMEEN

24.00.10 BEGRIPPEN: ALGEMEEN

90. GELIJKWAARDIG FABRIKAAT

Waar in dit hoofdstuk het fabrikaat van een bouwstof wordt vermeld, mag een bouwstof van gelijkwaardige kwaliteit en hoedanigheid worden toegepast, zulks ter goedkeuring van de directie.

24.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

01. CONTROLE MACHINAAL TIMMERWERK

Ten minste 3 maal 24 uur voordat de machinale timmerwerken worden geschilderd zal de aannemer de directie verzoeken deze te inspecteren (zater-, zon en feestdagen hierin niet begrepen).

Een dergelijk verzoek moet in het weekrapport en/of dagboek worden vastgelegd.

09. VERBINDINGEN MET BOUTEN EN MOEREN

Bij verbindingen aan houtwerk onder elke kop en moer een volgplaat aanbrengen.

19. PATROON BEVESTIGINGSMIDDELEN

In het zicht blijvende bevestigingsmiddelen moeten volgens een regelmatig patroon zijn aangebracht.

29. KLIMAATCONDITIES BIJ STEL-/MONTAGEWERK

Het stel-/montagewerk van de hieronder aangegeven onderdelen moet worden uitgevoerd onder de daarbij vermelde klimaatcondities:

- onderdeel: hout dat moet voldoen aan droogteklasse I of II.
- klimaatcondities: wind- en waterdicht.

39. BOUTVERBINDINGEN

Bij boutverbindingen moet de steel van de bout ten minste 2 gangen, doch ten hoogste 5 gangen, door de moer steken.

90. ZICHTWERK

Blank blijvende onderdelen tot aan het aanbrengen in het werk beschermen tegen zonlicht zodat geen onregelmatige verkleuring optreedt.

91. BEHANDELINGEN

De navolgende behandelingen t.b.v de diverse ruwbouwtimmerwerk- constructies uitvoeren:

- 2 maal dekkend behandelen met grondverf, systeem zie hoofdstuk 46, alle houtvlakken in aanraking komend met beton en/of metselwerk;

of:

- verduurzamen volgens NEN 2909, met een middel volgens NEN 3274 tot een randindringing (klasse E) NEN 3251 de regelwerken voor dakranden, boeiboorden e.d.

92. MULTIPLEX, SPAAN- EN VEZELPLATEN

De in het zicht komende betimmeringen van multiplex, vezel- en spaanplaten als volgt uitvoeren:

- zaagkanten glad schaven en/of glad schuren
- hoekjes iets breken
- vooraf alzijdig behandelen, systeem zoals omschreven in hoofdstuk 46;
- zaagkanten aanvullend gronden, systeem zie hoofdstuk 46;
- bevestigen met koploze nagels tenzij anders aangegeven, spijkergaten iets verdiepen voor voor stopwerk van de schilder.

93. ALGEMEEN

In het zicht komend houtwerk moet geschaafd zijn, zonder zichtbare beitelslagen en ontdaan van scherpe kanten.

94. DIVERSEN

Kleine timmerwerken, behorend tot een volledige uitvoering, volgens tekeningen en/of volgend uit de aard van het werk, moeten op aanwijzingen van de directie worden uitgevoerd, zonder verrekening.

95. PLAATNADEN

Bij beschietingen in verschillende lagen mogen de plaatnaden van de lagen onderling niet samenvallen.

24.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

09. BEVESTIGINGSMIDDELEN

Alle aan weersinvloeden blootgestelde bevestigingsmiddelen uitvoeren in roestvast staal kwaliteit A2, alle overige bevestigingsmiddelen in thermisch verzinkte of vercadmiumde uitvoering.

90. DROOGTEKLASSE

Indien het vochtgehalte niet vanwege de K.V.H of de K.V.T. wordt bepaald of elders in dit bestek wordt voorgeschreven, geldt voor het vochtgehalte van de na het gereedkomen van de ruwbouw aan te brengen binnentimmerwerken droogteklasse II en voor de overige timmerwerken droogteklasse III.

91. HOUTVERDUURZAMING
Houtverduurzamingsmiddelen moeten een toelatingsnummer hebben verkregen en moeten opgenomen zijn op de lijst die is uitgegeven door het Bureau Bestrijdingsmiddelen te Wageningen.
De toe te passen middelen moeten milieuvriendelijk zijn.
92. BOUWSTOFFEN VAN HOUT
Binnen toegepast multiplex moet tenminste voldoen aan de volgende specificaties:
 - dekfineer bij blank (beits)werk kwal. A/C, bij schilderwerk kwal. B/C
 - verlijming: Interieur I;
 Buiten toegepast multiplex moet tenminste voldoen aan de volgende specificaties:
 - binnenfineer tropisch hardhout, duurzaamheidsklasse III of IV, dikte maximaal 2,5 mm
 - dekfineer geschild okoumé, dik 1,5 mm, kwaliteit A/B
 - verlijming: Exterieur I volgens NEN 3278 en WBP volgens BS 1455
93. BEHANDELING PLAATMATERIALEN
Beschietingen van multiplex en MDF dienen alzijdig afgewerkt te zijn, teneinde kromtrekken tegen te gaan.

24.31 BALKCONSTRUCTIES

- 24.31.11-a TIMMERWERK, BALKLAGEN/PLAFONDHANGERS, GEZAAGD HOUT
 0. TIMMERWERK BALKLAGEN
Afstand balken (h.o.h.) (m): volgens tekening.
Verbindingswijze tussen balken: ankers.
Afschot: volgens tekening.
 1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466:2010)
Kwaliteit: C18.
Houtsoort: Europees vuren.
Dikte (mm): volgens tekening.
Breedte (mm): volgens tekening.
Vochtgehalte (%): 20.
Bewerking: geschaafd.
Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen: ja.
- .01 SECUNDAIRE VLOER, BINNEN
Ten behoeve van plateau buffervat.

25 METAALCONSTRUCTIEWERK

25.00 ALGEMEEN

- 25.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
 01. METALLIEKE DEKLAGE, TIJDSTIP VAN AANBRENGEN
Metallieke deklagen aanbrengen nadat het betreffende onderdeel de nodige bewerkingen heeft ondergaan.
 90. CONSERVERING VAN DE STAALCONSTRUCTIE
 - 1) VOORBEHANDELING METAALCONSTRUCTIE.
Alle niet thermisch verzinkte delen van de staalconstructie als volgt voorbehandelen (stralen en een grondsysteem aanbrengen): reinigen door stralen:
 - stralen tot reinheidsgraad Sa 2½ (ISO 8501-1:2007).
 Rondom een grondsysteem door middel van spuiten en in de fabriek aangebracht:
 - volgens voorstel aannemer.
 Beschadigingen direct bijwerken overeenkomstig de totale behandeling.
 - 2) CONSERVERING INSPECTEERBARE CONSTRUCTIEDELEN.
Alle stalen constructies binnen droge verwarmde ruimten:
 - gestraald en voorzien van een grondprimer.
 Alle stalen constructies in overige ruimten en welke met de buitenlucht in aanraking komen:
 - thermisch verzinkt (NEN-EN-ISO 1461:2009).
 In het zicht komende stalen constructies in overige ruimten en welke met de buitenlucht in aanraking komen:
 - volgens duplex verfsysteem of afwerken met een poedercoating.

3) CONSERVERING INSPECTEERBARE VERBINDINGEN.

Alle stalen verbindingen binnen droge verwarmde ruimten:

- bouten, moeren en volgringen tenminste elektrolytisch verzinkt. Ankers tenminste thermisch verzinkt (NEN-EN-ISO 1461:2009).

Alle stalen verbindingen in overige ruimten en welke met de buitenlucht in aanraking komen:

- thermisch verzinkt met een coating of voor zover voorgeschreven in de werkbeschrijving, in roestvast staal AISI 316 Ti, klasse 70 (bij 4.6) of klasse 80 (bij 8.8) en in het zicht komend met dopmoeren.

4) CONSERVERING NIET-INSPECTEERBARE CONSTRUCTIEDELEN.

Voor de conservering van niet-inspecteerbare stalen constructie onderdelen gelden de volgende regels:

a) In de spouw en/of in contact met buitenspouwblad (vochtig):

- staal, minimaal 5mm dik, thermisch verzinkt, zinklaagdikte 100µm, mechanisch of chemisch voorbehandeld, voorzien van een epoxysysteem 300- 500µm.
- RVS AISI 316 Ti (alternatief).

b) Binnen, in contact met spouw en/of binnenspouwblad, niet achter isolatie (beperkt vochtig):

- staal, verzinkt, zinklaagdikte minimaal 250g/m², zinklaagdikte minimaal 20 µm plus één laag organische coating minimaal 30µm: alternatief staal, gestraald met minimaal 100µm coating.

c) Binnen, in contact met binnenspouwblad achter isolatie (droog)

- staal, gestraald en voorzien van een grondprimer.

Tijdens de uitvoeringsfase rekenen op een zware corrosieve belasting.

5) CONSERVERING NIET-INSPECTEERBARE VERBINDINGEN.

Voor de conservering van niet-inspecteerbare stalen verbindingen gelden de volgende regels:

a) In de spouw en/of in contact met buitenspouwblad (vochtig) en

b) Binnen, in contact met spouw en/of binnenspouwblad, niet achter isolatie (beperkt vochtig):

- roestvaststaal AISI 316 Ti, klasse 70 (bij 4.6) of klasse 80 (bij 8.8). Eventueel met nylon vulringen.

c) Binnen, in contact met binnenspouwblad achter isolatie (droog):

- bouten, moeren en volgringen ten minste elektrolytisch verzinkt. Ankers tenminste thermisch verzinkt (NEN-EN-ISO 1461:2009).

91. LASSEN

Bij staalkwaliteit S355 of hoger lasdraad 420 toepassen.

Al het laswerk uit te voeren door een gecertificeerd bedrijf.

92. AFWATERINGSGAATJES

In metalen onderdelen waarin zich regen- en/of condenswater kan verzamelen, per compartiment ten minste 2 gaten met diameter 12 mm. maken voor afwatering. Na thermisch verzinken moeten deze gaten ten minste een diameter hebben van 11 mm.

93. SAMENSTELLING STAALCONSTRUCTIE

Constructiestaal welk thermisch verzinkt zal worden dient een Si-gehalte (Silicium) te hebben dat dient te liggen tussen de 0,12% en 0,22%.

Daarnaast dient het Si-gehalte, vermeerderd met 2,5x het P-gehalte (fosfor) lager te zijn dan 0,2.

Staal met een Si-gehalte lager dan 0,03% is toegestaan, indien het Si-gehalte vermeerderd met 2,5x het P-gehalte lager is dan 0,09.

25.12**WERKBESCHIEDEN****25.12.10-a****TEKENINGEN****0. TEKENING STAALCONSTRUCTIE**

Door de aannemer te verstrekken tekening(en).

Van:

- de staalconstructie en onderdelen.
- ankerplannen. De aannemer maakt de tekeningen voor de in te storten ankers. Ankerbouten moeten worden geleverd met moer en contra-moer, incl. eventuele koppelstrips t.b.v. de juiste maatvoering.

Uitgangspunten voor de tekeningen:

- bestektekeningen constructeur.
- bouwkundige werktekeningen architect.
- voor maatvoering staalconstructie tekeningen architect aanhouden.

Op de tekening(en) moet zijn aangegeven:

- een overzicht van de staalconstructie, met maatvoering.
- van elk constructieonderdeel de maatvoering, nodig voor de productie van dat onderdeel.
- de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van lasverbindingen, knooppunten en voet- en kopplaten tussen en aan de constructieonderdelen.
- de plaats, vorm, maatvoering en uitvoeringswijze van ankers, strippen, gaten e.d.

- voorzieningen voortkomend uit en zoals aangegeven op de bouwkundige- en installatie tekeningen.
 - staalkwaliteiten onderdelen, bouten en moeren etc.
 - lasdikten.
 - de details van de aansluitingen.
 - de lasnaadvormen en de vormen van voorbereiding van de lasnaden.
 - het lasproces.
 - bevestigingsmiddelen.
 - ankers.
 - voorzieningen ten behoeve van tijdelijke stabiliteit.
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring 1x.
 - goedgekeurd 1x.

.01 GEBOUW
Ten behoeve van alle onderdelen van de staalconstructie.

25.12.20-a BEREKENINGEN

0. STATISCHE BEREKENING STAALCONSTRUCTIES
Door de aannemer te verstrekken berekening(en).
Van:
- het ankerplan.
 - verbindingen van liggers, kolommen en verstijvingen.
 - bevestigingsmiddelen.
 - ankers.
 - stabiliteitsvoorzieningen.
- Grondslag(en): Eurocode 0 (NEN-EN 1990+A1+A1/C2:2019/NB:2019).
Bepaling van belastingen: Eurocode 1 (NEN-EN 1991-1-1+C1+C11:2019/NB:2019, NEN-EN 1991-1-2+C3:2019/NB:2019, NEN-EN 1991-1-3+C1+A1:2019/NB:2019, NEN-EN 1991-1-4+A+C2:2011/NB:2019, NEN-EN 1991-1-5+C1:2011/NB:2019, NEN-EN 1991-1-6:2005/NB:2013 en NEN-EN 1991-1-7:2015/NB:2019).
Uitgangspunten: hoofdberekening(en) en tekening(en) van de constructeur.
Berekening:
- staalconstructies overeenkomstig Eurocode 3 (NEN-EN 1993-1-1+C2+A1:2016/NB:2016, NEN-EN 1993-1-2+C2:2011/NB:2015, NEN-EN 1993-1-3:2006/C3:2009/NB:2011, NEN-EN 1993-1-4:2006/A1:2015/NB:2012, NEN-EN 1993-1-5:2006+C1:2012/A1:2017/NB:2011, NEN-EN 1991-1-6:2007/A1:2017/C1:2009/NB:2011, NEN-EN 1993-1-7:2008/C1:2009/NB:2011, NEN-EN 1993-1-8+C2:2011/C11:2016/NB:2011, NEN-EN 1993-1-9+C2:2012/NEN-EN 1993-1-9:2006/NB:2011, NEN-EN 1993-1-10+C2:2011/C11:2015/NB:2007, NEN-EN 1993-1-11+C1:2011/NB:2011 en NEN-EN 1993-1-12+C1:2011/NEN-EN 1993-1-12:2007/NB:2011).
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring 1x.
 - goedgekeurd 1x.

.01 GEBOUW
Ten behoeve van alle onderdelen van de staalconstructie.

25.12.30-a WERKPLANNEN

0. MONTAGEPLAN STAALCONSTRUCTIE
Montageplan staalconstructie overeenkomstig NEN-EN 1090-2 "Technische eisen voor staalconstructies".
Van
Het plan moet de volgende gegevens bevatten:
- aard en positie van tijdelijke verbindingen.
 - montage volgorde.
 - wijze waarop de constructie stabiel wordt gehouden.
 - oppervlakte behandeling aansluitende vlakken.
 - wijze van borgen verbindingen.
 - benodigde hulpconstructies.
 - benodigd materieel.
 - berekening ten behoeve van montageplan.
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring 1x.
 - goedgekeurd 1x.

.01 GEBOUW
Ten behoeve van alle onderdelen van de staalconstructie.

25.32 CONSTRUCTIE-ONDERDELEN

25.32.30-a STALEN LIGGER

0. STALEN LIGGER (NEN-EN 1090-1:2009+A1:2011)
 Staalsoort en -kwaliteit S255.
 Liggerprofiel volgens tekening.
 Oppervlaktebehandeling zie 25.00.20.90.
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddel(en)
 - bouten en moeren.
 - liggers ter plaatse van opleggingen voorzien van schotjes.
 - koppeling stalen liggers aan andersoortige materialen.
 - oplegvoorzieningen.

- .01 LIGGER
 De liggers zoals aangegeven op tekening.

25.83 TOEBEHOREN

25.83.21-a DRAADEIND

0. DRAADEIND/MOER
 Type: draadeind en moer volgens uitwerking aannemer.
 Sterkteklasse: volgens uitwerking aannemer.

- .01 LIGGER
 Ten behoeve de diverse aansluitingen op de liggers.

25.83.25-a CHEMISCH BOORANKER

0. CHEMISCH BOORANKER
 Fabrikant: ter goedkeuring van de directie.
 Type: volgens rapport.
 Diameter boorgat (mm): volgens uitwerking aannemer.
 Diameter (Ø) (mm): volgens rapport.

- .01 LIGGER
 Ten behoeve van koppeling nieuw aan bestaand.

30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.25 HERSTELLEN BESTAANDE KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.25.10-a REPAREREN ONDERDEEL HOUT

0. REPARATIE HOUTEN KOZIJNEN
 De bestaande blijvende houten onderdelen tot op het gezonde hout inkorten.
 De aansluitingen van de nieuwe op bestaande onderdelen voorzien van de juiste constructieve verbindingen.
 Vervangen van een stijl, ten minste 300 mm.
 Vervangen van een dorpel, tenminste 300 mm.
3. REPARATIEMASSA HOUT, OPLOSMIDDELVRIJ
 Fabrikant: Renovaid
 Type Renofix en renoflex
 Beoogd gebruik: krimp vrij verbinden bestaand en nieuw hout
 Bindmiddel: 2-componenten epoxy.
 Maak een nieuw stuk hout, van gelijkwaardige kwaliteit, passend met een ruimte tussen de aansluitingen van minimaal 5mm.
 Maak perspex plaatjes passend voor montage.
 Benat de grensvlakken van bestaande en het nieuwe hout met de aangemaakte stabilisator (Renofix). Voorkom plasjes en laat de stabilisator goed in het hout trekken.
 De stabilisator is minimaal na 30 minuten en maximaal 2 uur na het aanbrengen (bij 20°C en 85% R.V.) af te werken met Epoxy Reparatiemortel (Renoflex)
 Meng Epoxy Reparatiemiddel (Renoflex) tot een homogene massa op een mengplateau (PE of PP) met behulp van moduleermessen. Verspreidt de aangemaakte massa op het plateau.
 Verlijm het bestaande en het nieuwe hout met een laag Epoxy Reparatiemiddel. Minimale dikte reparatiemiddel is 8mm. Voorkom door in lagen op te bouwen lucht-insluiting. Haal na montage het overtollige weg met behulp van de moduleermessen.
 Na uitharding van de Epoxy Reparatiemiddel (volgens opgaaf fabrikant) de perspex mallen verwijderen en de aansluitingen mechanisch schuren, stofvrij maken en schilderen.
9. GEZAAGD HOUT

- Leverancier: ter goedkeuring van de directie
hout conform bestaand (Voor aanhelingen in grenen delen, Oregon Pine toepassen)
Dikte (mm): conform bestaand
Breedte (mm): conform bestaand
Vochtgehalte (%): 20%
Bewerking: geschaafd.
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
Het herstelwerk kozijnen.
Ter verrekening op te nemen:
- 6 stuks stijlen
- 6 stuks onderdorpels
- .02 BUITENRAAM
Het herstelwerk ramen.
Ter verrekening op te nemen:
- 6 stuks stijlen
- 6 stuks onderdorpels
- 20 stuks roeden
- 30.25.11-a REPARATIE HOUTEN KOZIJNEN
0. RESTAURATIEWERK, REPAREREN BESTAANDE ONDERGROND HOUT
Onderdeel: houten kozijnen
Restauratiecategorie (URL 4001): 2
Repareren: overeenkomstig een in het werk op te zetten proefvlak, ter beoordeling door de directie
Vorm: conform bestaand
Profilering: conform bestaand
Wijze van herstel: deelvervanging met hout en geëigend vulmiddel. Verwijderen aangetast materiaal: ter keuze van de aannemer, op basis van URL 4001 Historisch timmerwerk.
- A. Aanhelen van een stijl:
Aantastingen groter dan 15 cm, gemeten in de lengte van de stijl, dienen te worden hersteld middels deelvervanging. Om latere aftekeningen van de epoxynaad te voorkomen dienen de te vervangen delen zodanig te worden vervangen dat aanhelingsnaden worden afgedekt door andere raamonderdelen of corresponderen met profileringen.
- B. Aanhelen van een kozijndorpel:
Aantastingen groter dan 15 cm, gemeten in de lengte van de dorpel, dienen te worden hersteld middels deelvervanging. Om latere aftekeningen van de epoxynaad te voorkomen dienen de te vervangen delen zodanig te worden vervangen dat aanhelingsnaden worden afgedekt door andere raamonderdelen. Geen lamineringen in zicht zijden.
- C. Aantastingen kleiner dan 15 cm, gemeten in de lengte van de dorpel, dienen te worden hersteld middels laminering. Om latere aftekeningen van de epoxynaad grotendeels te voorkomen dienen de te vervangen delen zodanig te worden vervangen dat in de zichtvlakken 1 doorgaande naad ontstaat, dwars op de dorpel. Naden in de lengte van de dorpel dienen te worden voorkomen zodanig dat aanhelingsnaden worden afgedekt door andere raamonderdelen of corresponderen met profileringen.
- D. Aanhelen van een raamstijl:
Aantastingen groter dan 5 cm, gemeten in de lengte van de stijl, dienen te worden hersteld middels deelvervanging. Om latere aftekeningen van de epoxynaad te voorkomen dienen de te vervangen delen zodanig te worden vervangen dat aanhelingsnaden worden afgedekt door andere raamonderdelen of corresponderen met profileringen.
- E. Aanhelen van raamdorpel
Aantastingen groter dan 10 cm, gemeten in de lengte van de dorpel, dienen te worden hersteld middels deelvervanging. Om latere aftekeningen van de epoxynaad vervangen dat aanhelingsnaden worden afgedekt door andere raamonderdelen. Geen lamineringen in zichtzijden.
Renovaid systeem H3
- F. Aanhelen van roeden
Aangetaste roeden geheel te vervangen tot aan de eerstvolgende kruising.
Renovaid systeem H4
- H. Aanhelingen in nieuwe stuk hout, van gelijkwaardige kwaliteit als het origineel, passend met een ruimte tussen de aansluitingen van minimaal 8mm.
Houten inzetstukken voor aanbrengen alzijdig behandelen met/of onderdompelen in grondprimer.
3. REPARATIEMASSA HOUT, OPLOSMIDDELVRIJ
Fabrikant: Renovaid
Distributeur: renofix en renoflex
Beoogd gebruik: krimpvrij verbinden bestaand en nieuw hout

Bindmiddel: 2-componenten epoxy.

Verwijder het aangetaste hout door middel van zagen (Fein cutter). Dit ruim in het gezonde hout. De zaagrichting staat loodrecht op de lengterichting van het hout. Hierdoor wordt een minimaal grensvlak gecreëerd tussen het bestaande en het nieuwe hout. Meet het houtvochtpercentage. Deze mag niet hoger zijn dan 18%. Föhnen heeft een averechts effect en is daarom niet toegestaan.

Maak een nieuw stuk hout, van gelijkwaardige kwaliteit, passend met een ruimte tussen de aansluitingen van minimaal 5mm.

Maak perspex plaatjes passend voor montage.

Benat de grensvlakken van bestaande en het nieuwe hout met de aangemaakte stabilisator (Renofix). Voorkom plasjes en laat de stabilisator goed in het hout trekken. De stabilisator is minimaal na 30 minuten en maximaal 2 uur na het aanbrengen (bij 20°C en 85% R.V.) af te werken met Epoxy Reparatiemortel (Renoflex)

Meng Epoxy Reparatiemiddel (Renoflex) tot een homogene massa op een mengplateau (PE of PP) met behulp van moduleermessen. Verspreidt de aangemaakte massa op het plateau.

Verlijm het bestaande en het nieuwe hout met een laag Epoxy Reparatiemiddel. Minimale dikte reparatiemiddel is 8mm. Voorkom door in lagen op te bouwen lucht-insluiting. Haal na montage het overtollige weg met behulp van de moduleermessen.

Na uitharding van de Epoxy Reparatiemiddel (volgens opgaaf fabrikant) de perspex mallen verwijderen en de aansluitingen mechanisch schuren, stofvrij maken en schilderen.

9. GEZAAGD HOUT

Leverancier: ter goedkeuring van de directie

hout conform bestaand (Voor aanhelingen in grenen delen, Oregon Pine toepassen)

Dikte (mm): conform bestaand

Breedte (mm): conform bestaand

Vochtgehalte (%):

- t/m 80 mm 15%
- t/m 105 mm 18%
- vanaf 105 mm 20%

Bewerking: geschaafd.

.01 VULLING WANDOPENING, BUITEN

Partiële vervanging herstelwerk aan kozijnen;

Ter verrekening op te nemen;

- 10 stuks lamineringen van 300 mm
- 10 stuks lamineringen van 150 mm
- 10 stuks lamineringen van 75 mm

30.26 AANPASSEN BESTAANDE KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

30.26.61-a VERBETEREN KOZIJNEN

0. RESTAURATIEWERK, VERBETEREN HOUTEN KOZIJNEN

Onderdeel aanbrengen tochtstrips

Restauratiecategorie (URL 4001): 3c.

Verbeteren: overeenkomstig de als referentie vastgelegde maatstaven.

Tochtprofielen Qlon, QL1026/1032 afhankelijk van de kierbreedte

Tochtprofielen aanbrengen na al het overige herstelwerk en het schilderwerk.

1. HOUTEN PUI/KOZIJN

bestaande kozijnen

Afmeting bestaand, volgens kozijntekeningen

Stijl- en dorpelprofielen bestaand, volgens kozijntekeningen

Houtsoort bestaand

.01 BUITENKOZIJN/-PUI

aanbrengen van nieuwe tochtprofielen in de sponningen rondom alle te openen ramen.

30.26.62-a VERBETEREN RAMEN

0. RESTAURATIEWERK, VERBETEREN HOUTEN RAMEN

Onderdeel opfrezen van de bestaande glassponning

Restauratiecategorie (URL 4001): 3c.

Verbeteren: overeenkomstig een in het werk op te zetten proefvlak, ter beoordeling door de directie.

Uitnemen van draaiende delen van de kozijnen.

Infrezen van sponningen van raamhout en roeden ten behoeve van het aanbrengen van isolerend monumentenglas.

Uitgangspunt is dat de buitenzijde van de buitenruit

van de nieuwe dubbele gelijk is aan de buitenzijde van het bestaande glas.

Herplaatsen van de ramen

Hermontage van bestaand of nieuw hang- en sluitwerk

1. HOUTEN RAAM

- bestaande ramen
 Type draairaam
 Hoogte (mm): bestaand, volgens kozijntekeningen
 Raambreedte (mm): bestaand, volgens kozijntekeningen
 Raamdikte : bestaand, volgens kozijntekeningen
 Raamprofiel : bestaand, volgens kozijntekeningen
 Stijlen en dorpels :bestaand, volgens kozijntekeningen
- .01 BUITENRAAM
 opfrezen de sponningen van de ramen zoals aangegeven op de tekeningen
- 30.28 ONDERHOUDEN BESTAANDE KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN**
- 30.28.10-a CONSERVEREN ONDERDEEL HOUT
0. RESTAURATIEWERK, CONSERVEREN BESTAANDE ONDERGROND HOUT
 Onderdeel houten kozijnen
 Restauratiecategorie (URL 4001): 1.
 Conservering: overeenkomstig een in het werk op te zetten proefvlak, ter beoordeling door de directie.
 Houtsoort bestaand
 Vochtgehalte (%): 18
 Verflagen rondom reparatie: geheel verwijderen.
 Aangetast hout: verwijderen tot op het gezonde hout.
 Verbindingen: uitfrezen tot tenminste 5 mm breedte en 5 mm diepte.
 Scheuren: uitfrezen tot tenminste 5 mm breedte en 5 mm diepte.
 Noesten en harsgangen: uitfrezen.
 Verflagen: volledig verwijderd en machinaal geschuurd.
 Omliggend kaal hout: schuren en ongerechtigheden verwijderen.
4. REPARATIEMASSA HOUT, OPLOSMIDDELVRIJ
 Fabrikant: Renovaid
 Type renofix en renoflex
 Bindmiddel: 2-componenten epoxy.
 Verwijder - 3 tot 5cm rondom de verbindingsnaad - alle aanwezige verflagen.
 Frees vervolgens met een stift of bolkopfrees, afhankelijk van de noodzaak een voeg in de aansluiting dorpel/stijl. De voeg moet minimaal 5mm diep en 5mm breed zijn.
 Verwijder de loszittende, opstaande vezels in en rondom de reparatieplek en maak de verbinding goed schoon.
 Meet het houtvochtpercentage in de voeg. Deze mag niet hoger zijn dan 18%. Föhnen heeft een averechts effect en is daarom niet toegestaan.
 Meng Epoxy Houtreparatiepasta tot een homogene massa op een mengplateau (PE of PP) met behulp van moduleermessen.
 Hierbij eerst de verbinding behandelen met een dun laagje Epoxy Houtreparatiepasta ("aanbranden"). Daarna de rest van de verbinding vullen en afwerken. Hierdoor wordt luchtinsluiting voorkomen.
 Na uitharding van de Epoxy Houtreparatiepasta de gevulde delen mechanisch schuren, stofvrij maken en afschilderen.
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI
 Herstelwerk aan kozijnen, ter verrekening op te nemen:
 - herstel verbindingen, 4 per kozijn
 - spotreparaties, 8 per kozijn
- 30.28.10-b CONSERVEREN ONDERDEEL HOUT
0. RESTAURATIEWERK, CONSERVEREN BESTAANDE ONDERGROND HOUT
 Onderdeel houten ramen en luiken
 Restauratiecategorie (URL 4001): 1.
 Conservering: overeenkomstig een in het werk op te zetten proefvlak, ter beoordeling door de directie.
 Houtsoort bestaand
 Vochtgehalte (%): 15
 Verflagen rondom reparatie: geheel verwijderen.
 Aangetast hout: verwijderen tot op het gezonde hout.
 Verbindingen: uitfrezen tot tenminste 5 mm breedte en 5 mm diepte.
 Scheuren: uitfrezen tot tenminste 5 mm breedte en 5 mm diepte.
 Noesten en harsgangen: uitfrezen.
 Verflagen: volledig verwijderd en machinaal geschuurd.
 Omliggend kaal hout: schuren en ongerechtigheden verwijderen.
4. REPARATIEMASSA HOUT, OPLOSMIDDELVRIJ
 Fabrikant: Renovaid
 Type renofix en renoflex
 Bindmiddel: 2-componenten epoxy.
 Verwijder - 3 tot 5cm rondom de verbindingsnaad - alle aanwezige verflagen.

Frees vervolgens met een stift of bolkopfrees, afhankelijk van de noodzaak een voeg in de aansluiting dorpel/stijl. De voeg moet minimaal 5mm diep en 5mm breed zijn.

Verwijder de loszittende, opstaande vezels in en rondom de reparatieplek en maak de verbinding goed schoon.

Meet het houtvochtpercentage in de voeg. Deze mag niet hoger zijn dan 15%. Föhnen heeft een averechts effect en is daarom niet toegestaan.

Meng Epoxy Houtreparatiepasta tot een homogene massa op een mengplateau (PE of PP) met behulp van moduleermessen.

Hierbij eerst de verbinding behandelen met een dun laagje Epoxy Houtreparatiepasta ("aanbranden"). Daarna de rest van de verbinding vullen en afwerken. Hierdoor wordt luchtinsluiting voorkomen.

Na uitharding van de Epoxy Houtreparatiepasta de gevulde delen mechanisch schuren, stofvrij maken en afschilderen.

.01 BUITENRAAM

Herstelwerk aan ramen, ter verrekening op te nemen:

- herstel verbindingen, 4 per raam
- spotreparaties, 4 per raam

30.34 RAMEN

30.34.11-b HOUTEN RAAM

0. HOUTEN RAAM

Fabriek: ter goedkeuring van de directie

Type valraam

Sterkte en stijfheid, stuwdruk (Pw) (Pa): > 200 Pa

Warmtedoorgangscoefficiënt (U) (NEN 1068-12) (W/(m2.K)): 1,8 (Glas + kozijn)

Inbraakwerendheid (NEN 5096-12) (weerstklaas): 2.

Geluidwering (NEN 5077+c12) (dB): nvt

Brandwerendheid (NEN 6069-11) (min): nvt

Draairichting naar binnen

Afmeting cf bestaand, volgens tekening

Raamprofiel: volgens principedetails

Houtsoort: Meranti, geleverd onder FSC-keur.

Duurzaamheidsklasse (NEN 5461+w04): 1

Verduurzaming door middel van Acetyleren

Oppervlaktebehandeling

- dekkend schilderwerk, zie hoofdstuk 46

Kleur: conform bestaand

Beglazing monumentenglas cf hst 34

Beglazingssysteem met stopverfvervanger

ramen voorzien van Hautau Primat-FL190 M2

Toebehoren:

- hang- en sluitwerk
- dubbele afdichtingen.
- bevestigingsmiddelen

.01 BUITENRAAM

De nieuwe houten buitenramen in de bestaande houten kozijnen met met merk 9 zoals aangegeven op tekening.

30.34.70-a VOORZETRAAM

0. VOORZETRAAM

Fabriek: BelNed o.g

Type: Achterzetbeglazing met aluminium kader, eenzijdig scharnierend en eenzijdig voorzien van belegschroeven, of knevels

Materiaal kader: aluminium

Oppervlaktebehandeling: gecoat in kleur van het kozijn

Beglazing: 6mm gelaagd glas

Toebehoren:

- hang- en sluitwerk
- bevestigingsmiddelen

.01 BUITENRAAM

Leveren en aanbrengen van een achterzetraam bij kozijnmerk 4A zoals aangegeven op de tekeningen.

.02 BUITENDEUR

leveren en aanbrengen van een achterzetraam achter het bovenlicht van het raam boven de deur van kozijnmerk 2

- .03 BUITENDEUR
leveren en aanbrengen van een achterzaetraam achter de metalen roosters van de deuren van kozijmerk 5
- 30.80 HANG- EN SLUITWERK**
- 30.80.09-a FUNCTIONELE OMSCHRIJVING HANG- EN SLUITWERK
0. FUNCTIONELE OMSCHRIJVING HANG- EN SLUITWERK
Bestaande hang- en sluitwerk van de te openen ramen in principe handhaven, afstellen, de- en remonteren waar nodig om de omtrekspeling en kierdichting te verbeteren. Daar waar het niet mogelijk is om met het bestaande hang- en sluitwerk een verbetering te realiseren nieuw hang- en sluitwerk opnemen. Van de nieuwe onderdelen wordt een proefopstelling verlangd ter goedkeuring van de directie.
- .01 HANG- EN SLUITWERK
Incidenteel vervangen van defect hang- en sluitwerk, conform bestaand uiterlijk;
Ter verrekening opnemen;
- Vervanging van 20 stuks scharnieren
- vervanging van 10 stuks raamsluitingen
- 33 DAKBEDEKKINGEN**
- 33.00 ALGEMEEN**
- 33.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
09. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN
De in dit hoofdstuk genoemde werkzaamheden moeten worden uitgevoerd onder KOMO-procescertificaat volgens BRL 4702-02: Uitvoering van dakbedekkingsconstructies in bitumen of kunststof, laatste uitgave.
Tevens zijn de verwerkingsvoorschriften en uitvoeringsrichtlijnen volgens het dakboekje van BDA Dakadvies B.V., laatste uitgave, van toepassing.
90. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN E.D.
De navolgende normen, voorschriften, richtlijnen en publicaties zijn van toepassing:
- NEN 6707+c02: Bevestiging van dakbedekking - Eisen en bepalingsmethoden, tezamen met alle op blz. 4 genoemde normen, richtlijnen en publicaties.
- correctiebladen en aanvullingen op bovengenoemde.
- URL 4010 en 4011
- 33.00.29 EISEN EN UITVOERING: AANVULLEND
03. DAKDETAILS
Alle dakdetails uitvoeren volgens de geharmoniseerde details van BDA/Vebidak.
- 33.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: alle dakbedekkingen, inclusief alle in de werkbeschrijving genoemde, bijbehorende onderdelen.
- te garanderen door: de aannemer, de garantie dient gedekt te zijn door een garantie, afgegeven door het dakdekkersbedrijf, die op zijn beurt gedekt dient te zijn door een verzekeringsmaatschappij.
- periode: 10 jaar.
- 33.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN
90. CERTIFICAAT VAN TECHNISCHE GOEDKEURING
Alle toe te passen dakbedekkingsconstructies moeten zijn voorzien van een certificaat van technische goedkeuring, uitgegeven door BDA INTRON of KOMO attest met certificaat.
- 33.12 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN**
- 33.12.20-a STATISCHE BEREKENING
0. STATISCHE BEREK. BEVEST. DAKBEDEKKING (NEN 6707-11)
Door de aannemer te vervaardigen statische berekening voor de bevestiging van de dakbedekking.

Grondslagen: Eurocode 0 (NEN-EN 1990+c11/NB-11).

Bepaling van belastingen: Eurocode 1 (NEN-EN 1991-1-4+c11/NB-11) Belastingen op constructies.

- .01 PLAT DAK
De berekening voor de bitumineuze dakbedekkingen.
- .02 PLAT DAK
berekening valbeveiliging

33.31 VOORBEHANDELING ONDERGROND, BAANVORMIGE DAKBEDEKKINGEN

33.31.10-a BAANVORMIGE DAKBEDEKKING, VOORBEHANDELING ONDERGROND

- 0. VOORSMEERLAAG
Ondergrond: staal of hout
Hoeveelheid (l/m²): 0,12 - 0,24 afhankelijk van de ondergrond
- 4. BITUMENOPLOSSING
Fabrikaat: Icopal b.v.
Type: Icopal SA Primer
Materiaal: bitumineuze primer op oplosmiddel basis
- .01 PLAT DAK
De voorsmeerlaag op de daken waar de tweelaagse bitumineuze dakbedekking is voorzien

33.31.20-b NAADAFWERKING/DAMPREMMENDE LAAG

- 0. DAMPREMMENDE LAAG
volledig/partieel gekleefd, overlap (mm): langs 80, dwars 100.
Bij dakranden en dakdoorbrekingen de dampdichte laag luchtdicht aansluiten met een extra strook en deze opzetten tot voorbij de bovenzijde van de thermische isolatie.
- 4. BITUMINEUZE DAKBAAN
Fabrikaat: Icopal b.v.
Type Vedagard Multi SK.
Materiaal Zelfklevende elastomeerbitumen met aluminium-polyester/glas-combidrager.
Drager materiaal Aluminium-polyester/glas-combidrager
Afwerking onderzijde zelfklevende elastomeerbitumen met wegtrekfolie met separaat wegtrekfolie op de langsoverlap.
Afwerking bovenzijde met wegtrekfolie op de langsoverlap.
Afmetingen (b x l) (mm): 1080 x 20000.
Dikte (mm): 1,5.
- .01 PLAT DAK
De dampremmende laag op plekken waar de bestaande dakbedekking weggehaald is, danwel niet aanwezig is.

33.33 BITUMINEUZE DAKBEDEKKINGEN

33.33.13-b BITUMINEUS DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, VOLLEDIG GEKLEefd

- 0. BITUMINEUS DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, VOLLEDIG GEKLEefd
Ondergrond: bestaand/hout
Dakbedekkingsysteem: meerlaags.
Klimaatklasse: Klimaatklasse III.
Onderlaag:
- gekleefd.
- langsoverlap (mm): 70.
- dwarsoverlap (mm): 100.
Toplaag:
- gebrand.
- langsoverlap (mm): 70.
- dwarsoverlap (mm): 100.
Gesloten dakbedekkingssystemen moeten zijn aangebracht door een dakbedekkingsbedrijf dat het KOMO-procescertificaat overeenkomstig BRL 4702-02 voert.
- 4. GEBLAZEN BITUMEN
Type: 110/30.
- 6. POLYESTERMAT GEWAPENDE DAKBAAN (NEN-EN 13707+a09)
Fabrikaat: Icopal b.v.
Type: EshaBase 260 Z-Z.
Materiaal:
- met polyester/glasvlies + versterkingsdraden. geoxideerd bitumen, onderzijde zand
Afmetingen (b x l) (mm): 1000 x 10000
Dikte (mm): 2,1.
deze laag als onderlaag indien er delen van het te overlagen dakgedeelte niet voorzien zijn van dakbedekking, zoals verwijderde poeren en aansluitingen
- 7. APP DAKBAAN

Fabrikaat: Icopal b.v.

Type: EshaGum 470.

Materiaal:

- met polyester-glascombinatie APP gemodificeerd bitumen, onderzijde voorzien van grooves technologie en minimaal 15% gerecycleerd materiaal

Afmetingen (bxl) (mm): 1000 x 6000.

Dikte (mm): 3,8.

N.B.:

Deze bouwstof kan geleverd worden met een KOMO-

kwaliteitsverklaring.

- .01 PLAT DAK
overlagen van de dakbedekking op het platte dak naast het schuine dak van de zaal worden vervangen.

33.35 DAKDETAILS

33.35.11-a BITUMINEUS DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKDETAIL

0. BITUMINEUS DAKBEDEKKINGSSYSTEEM, DAKRAND

- detail volgens: geharmoniseerde details DBA/VEBIDAK

5. APP DAKBAAN (NEN-EN 13707:2004+A2:2009)

Gewapende bitumineuze dakbedekkingsbanen leveren onder KOMO-atteest-met-productcertificaat overeenkomstig BRL 1511-2.

6. VERWERKINGSVOORSCHR., BAANVORMIG DAKBEDEKKINGSSYSTEEM

Van toepassing zijn de verwerkingsvoorschriften en uitvoeringsrichtlijnen van het BDA-dakboekje

- .01 PLAT DAK
De dakdetails van de platte daken ter plaatse van de nieuwe spuwers, de aansluitingen op de nieuwe opstanden van de nieuwe ondersteuningsconstructies van de installatiekasten, de aansluitingen van de nieuwe dakdoorvoeren van de luchtkanalen.

33.88 OP TE NEMEN ONDERDELEN, DAKBEDEKKINGEN

33.88.10-a LODEN VOCHTKERINGSSTROOK, BLADLOOD

0. LODEN VOCHTKERINGSSTROOK

Strooklengte (mm): maximaal 1.000.

Overlap: 70 mm.

Bevestigingswijze:

- in het zicht blijvende loodstroken moeten recht op breedte worden afgesneden
- loodstroken moeten aan de bevestigingszijde zijn voorzien van een felskant breed min. 10 mm.
- loodstroken langer dan 1.000 mm moeten worden voorzien van lussen.
- lussen in loodstroken moeten met een overlap van tenminste 100 mm en een eenzijdige felskant worden uitgevoerd.
- bij bestaande panden loodstroken inslijpen in de voeg van het bestaande metselwerk, vastzetten met loodproppen en aankauwen met krimpvrrije mortel.
- Voetlood/voedingslood met klangen bevestigen

Waar nodig loodloketten aanbrengen.

Het lood verwerken volgens informatieblad Bouwlood 07-12.

1. BLADLOOD (NEN-EN 12588-07)

Nominale dikte (mm): 1,75, blauw.

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen: in corrosievast stalen uitvoering.

- .01 DAK
Ter verrekening op te nemen het vervangen van:
- 10 m1 voetlood

33.88.40-a VALBEVEILIGING

0. VALBEVEILIGING, HORIZONTAAL (NEN-EN 353-2-02)

Leverancier: Eurosafe Solutions B.V. Valbeveiliging.

Type: Latchways kabel-valbeveiligingssysteem.

Specifieke eisen verankeringsvoorzieningen (NEN-EN 795+c06) (klasse): C.

Materiaal: kabel (7x7) met voor- en naspaninrichting van corrosievast staal AISI 316.

Draadmiddellijn (mm): 8.

Treksterkteklasse kabel (kN): 38.

Geleider tussensteunpunten (aantal): vaststellen in overleg met fabrikant/ leverancier.

Begin-, eindaansluiting (aantal): vaststellen in overleg met fabrikant/ leverancier.

Dakanker, type: Constant Force anker, dynamische belasting 300 kg bij een vrije val van 1,5 m.

- transfastener (loopwagen) met onbeperkte koppel- en ontkoppel mogelijkheid, aantal (stuks): 1
- Latchways Evacuatiesysteem (NEN-EN 341+a97): PRD20 (Personal Rescue Device) inclusief harnas, voor zelfstandige afdaling, aantal (stuks): 1
- veiligheidslijn met lijngeleider en demper, aantal (stuks): 1
- waarschuwbord met opbergkoffer voor pbm, aantal (stuks): 1
- bevestigingsmiddelen: corrosievast staal
- 4. STELWERK AFBOUW
De valbeveiliging, geheel conform de geldende voorschriften, op de platte daken behoudens het platte dak boven de multifunctionele hal
- 5. TEKENINGEN
Door de aannemer te vervaardigen tekeningen.
Van het gehele systeem met positie bevestigingspunten
Aantal te verstrekken exemplaren:
 - ter goedkeuring (st.): 3
 - goedgekeurde (st.): 2
- .01 VALBEVEILIGING
alle daken zonder voldoende beveiliging voorzien van een valbeveiligingssysteem met zekeringssystemen volgens een door de aannemer te vervaardigen berekening en tekening

34 BEGLAZING

34.00 ALGEMEEN

34.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

- 90. OPLEVERING
De aannemer is aansprakelijk voor alle risico's, breuk, beschadigingen, enz. tijdens de bouw totdat de oplevering heeft plaatsgevonden.
- 91. GELUIDSISOLATIE BEGLAZING
De geluidsisolatie waarde van de beglazing moet een minimaal voldoen aan de eisen het het geluidstechnisch advies (zie bijlage I)

34.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

- 01. MELDING AANVANG
De aannemer moet de directie tijdig melden wanneer een aanvang wordt gemaakt met de werkzaamheden en wanneer de volgende bewerking plaats vindt.

34.00.32 informatie-overdracht: monsters

- 01. MONSTER
De hierna genoemde monsters dienen ter beoordeling van de volgende, bij het monster genoemde kenmerken.
Monster:
 - de diverse in dit hoofdstuk vermelde glassoorten met eventuele bewerkingen.
 - kleur beglazingskit
 Beoordelingskenmerken:
 - kleur
 - oppervlakte
 - structuur
 - motieven
 - dikte en opbouw
 - technische aspecten die behoren bij de toe te passen glassoort
 Om de voorgestelde oplossing te kunnen beoordelen eerst één proefraam plaatsen.
- 90. GOEDKEURING MONSTER INCLUSIEF CERTIFICAAT
Van al het hierboven genoemde toe te passen veiligheidsglas en het brandwerende glas dient de aannemer naast een representatief monster vooraf ook de bijbehorende certificaten ter goedkeuring aan te bieden. Goedkeuring vindt alleen plaats op basis van het aangeboden monster met bijbehorend certificaat.

34.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN

- 01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel:
 - Verlengde garantie betreft:
 - op levering, aanbrengen en materiaal
 Onderdeel:
 - al het nieuw te leveren glas

- beglazingskit
- Verlengde garantie betreft:
 - op levering, materiaal, aanbrenging en wind-en waterdicht blijven van de constructie
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 10 jaar voor zowel het glas als de beglazingskit.

34.00.70 MEET- EN VERREKENMETHODEN: ALGEMEEN

90. GLASDIKTEN

De in dit bestek of op tekening aangegeven glasdikten zijn ter indicatie, indien op grond van de gestelde eisen afwijkende dikten noodzakelijk zijn deze aanhouden.

34.21 DEMONTEREN/VERWIJDEREN BESTAAND WERK

34.21.10-a VERWIJDEREN BEGLAZING

0. VERWIJDEREN BEGLAZING

Gegevens beglazing:

- glaslatten demonteren, beschermen tegen beschadigingen, opnieuw in de grondverf zetten en opslaan voor hergebruik.
- Stopverf insnijden en uithakken

Schadelijke/verontreinigde materialen: stopverf/kit worden door opdrachtgever op mogelijk asbestverontreiniging gecontroleerd

Omvang verwijderen: alle beglazing in de buitengevelopeningen

Voorzieningen aan te verwijderen onderdelen: na verwijderen ramen met plastic folie water en winddicht beschermen

Uitkomende onderdelen:

- afvoer/transport afkomend materiaal: van de bouwplaats door de aannemer
- Over te leggen stukken:

- bewijs van afgifte

.01 VULLING WANDOPENING, BUITEN

Verwijderen van het glas uit kozijnen en ramen zoals aangegeven op de tekeningen

34.38 MONUMENTENGLAS

34.38.10-a MONUMENTENGLAS, BEGLAZING MET STOPPASTA

0. MONUMENTENGLAS, GELAAGD

Fabrikant: ter goedkeuring

Type klassiek, met getrokken buitenruit, licht golvend

Dikte (mm): 10

U-waarde (NEN 1068-12) (W/(m².K)): 2,9

Lichttransmissie (LTA): 80%

Zontoetreding (ZTA): 71%

Veiligheidstype P2a

Geluidwering (NEN 5077:2019) (dB): 37

UV-wering: minimaal 99%

1. BEGLAZING MET STOPPASTA

Beglazingssysteem: van buitenaf.

de sponningen van de ramen en deuren van tevoren inmeten en tot de juiste maat opfrezen.

4. BEGLAZINGSKIT

Fabriek: ter goedkeuring van de directie, behorend bij toegepaste glas

Kleur: wit

Toebehoren:

- rugvullingsmateriaal
- steun-/stel- en spatieblokjes

Kwaliteit overeenkomstig opgaaf leverancier

.01 VULLING WANDOPENING, BUITEN

De ruiten van de te vervangen beglazing op de begane grond in de houten kozijnen en ramen zoals aangegeven op de tekeningen

34.38.10-b MONUMENTENGLAS, BEGLAZING MET STOPPASTA

0. ISOLEREND MONUMENTENGLAS, MEERBLADIG

Overeenkomstig het te verstrekken tegenmonster, overeenkomend met het getoonde monster, ter goedkeuring van de directie

Type: klassiek, met een buitenruit uit getrokken glas.

Thermisch onderbroken aluminium randverbinding.

Opbouw (mm): 3*-4-3 (krypton gevuld) met grijze coating

U-waarde (NEN 1068-12) (W/(m².K)): 1,7

Lichttoetreding (LTA): 78

Zontoetreding (ZTA): 68

1. BEGLAZING MET STOPPASTA
Beglazingssysteem: van buitenaf.
4. BEGLAZINGSKIT
Fabrikaat: ter goedkeuring van de directie, behorend bij toegepaste glas
Kleur: wit
Toebehoren:
 - rugvullingsmateriaal
 - steun-/stel- en spatieblokjes
 Kwaliteit overeenkomstig opgaaf leverancier
- .01 VULLING WANDOPENING, BUITEN
De ruiten van de te vervangen beglazing in de houten kozijnen en ramen zoals aangegeven op de tekeningen

45 AFBOUWTIMMERWERK

45.00 ALGEMEEN

- 45.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
 90. PATROON BEVESTIGINGSMIDDELEN
In het zicht blijvende bevestigingsmiddelen moeten volgens een regelmatig patroon zijn aangebracht.
- 45.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN
 90. PATROON BEVESTIGINGSMIDDELEN
In het zicht blijvende bevestigingsmiddelen moeten volgens een regelmatig patroon zijn aangebracht.
- 45.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
 01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: al het aan te brengen afbouwtimmerwerk.
- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 5 jaar.
- 45.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
 01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: al het aan te brengen afbouwtimmerwerk.
- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 5 jaar.
- 45.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN
 90. ZICHTWERK
Blank blijvende onderdelen tot aan het aanbrengen in het werk beschermen tegen zonlicht zodat geen onregelmatige verkleuring optreedt.
 91. DUBO
Gebruik uitsluitend hout met FSC-keurmerk label "FSC 100%".
- 45.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN
 90. ZICHTWERK
Blank blijvende onderdelen tot aan het aanbrengen in het werk beschermen tegen zonlicht zodat geen onregelmatige verkleuring optreedt.
 91. DUBO
Gebruik uitsluitend hout met FSC-keurmerk label "FSC 100%".
- 45.32 TENGEL- EN RACHELWERK
 - 45.32.10-a TIMMERWERK, TENGEL- EN RACHELWERK, GEZAAGD HOUT
 0. TIMMERWERK, RACHELWERK
Afstand rachsels (h.o.h.) (m): volgend uit het werk
Bevestigingswijze: geschroefd.
Het rachelwerk volkomen vlak en horizontaal uitrichten.
 1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466-10)

Houtsoort: Europees vuren.
 Kwaliteitsklasse: C.
 Dikte (mm): 75
 Breedte (mm): 50
 Vochtgehalte (%): 20.
 Bewerking: geschaafd.
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen: corrosievast.
 - ankers: thermisch verzinkt staal.
 Inclusief de benodigde klossen, vulhout en dergelijke.

- .01 **SECONDAIRE VLOER**
 Het rachelwerk van ten behoeve het uittimmeren van de verhoging op de vloer naast de trap op de tweede verdieping om de staalconstrucie weg te werken met een verhoging van 20 cm

45.41 BESCHIETINGEN

45.41.51-a TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. **TIMMERWERK BESCHIETING**
 Bevestiging;geschroefd op houten regelwerk.
 Patroon bevestigingsmiddelen ter goedkeuring van de directie.
 ter plaatse van de staalprofielen de zijkant contramallen
1. **TRIPLEX (NEN-EN 13986-04)**
 Type (NEN-EN 636-12): S, constructief
 Houtsoort dekfineer: naaldhout
 Dekfineer, kwaliteit oppervlak (NEN-EN 636-12)(klasse): III.
 Dikte
 - 18 mm
 Afwerking: zijkanten geschilderd, bovenzijde voorzien van vloerbedekking
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen RVS
 Triplex leveren met FSC-keurmerk, (Forest Stewardship Council).

- .01 **SECONDAIRE VLOER**
 de beschieting van het rachelwerk van de verhoging op de vloer naast de trap op de tweede verdieping om de staalconstructie weg te werken met een verhoging van 20 cm

45.41.51-b TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. **TIMMERWERK BESCHIETING**
 Bevestiging: afneembaar geschroefd op houten balklagen in de kapconstructie
 Op maat maken van vloerdelen ten behoeve van het aanbrengen van luchtkanalen op de zolder boven de zaal.
1. **TRIPLEX (NEN-EN 13986-04)**
 Fabrikaat: ter goedkeuring van de directie
 Type (NEN-EN 636-12): S, constructief
 Houtsoort dekfineer: naaldhout
 Dekfineer, kwaliteit oppervlak (NEN-EN 636-12)(klasse): IV.
 Dikte (mm): 18
 Breedte:610
 Lengte 2440
 Kanten: groef en messing
 Toebehoren:
 - bevestigingsmiddelen RVS
 Triplex leveren met FSC-keurmerk, (Forest Stewardship Council).

- .01 **ZOLDER**
 leveren en aanbrengen van vloerdelen op de zolder op aanwijzing van de intstallateur.
 Ter verrekeing opnemen; het leggen van 4 zone's van ca 9x2,4 m

46 SCHILDERWERK

46.00 ALGEMEEN

46.00.19 ALGEMENE BEPALINGEN

02. **TIJDELIJK VERWIJDEREN ONDERDELEN**
 Naamplaatjes, reclameborden e.d., die op deuren, kozijnen en andere te schilderen elementen zijn aangebracht, moeten voor de aanvang van het werk zijn afgenomen en voor de oplevering op dezelfde plaatsen opnieuw zijn bevestigd.
03. **VERWIJDEREN VERFLAGEN**
 Afbranden is niet toegestaan.
 Het verwijderen van verflaggen en vernislagen met hete lucht is onder voorwaarden

toegestaan.

Zie ook par. 01.12.09 en 01.12.19 van dit bestek.

04. KLEURTOEPASSING BUITENWERK

Voor buitenwerk geldt de navolgende kleurtoepassing:

Indien meer lagen van dezelfde kleur over elkaar moeten worden aangebracht, moeten de lagen onderling in tint verschillen

05. KLEURTOEPASSING BINNENWERK

Voor binnenwerk geldt de navolgende kleurtoepassing:

Indien meer lagen van dezelfde kleur over elkaar moeten worden aangebracht, moeten de lagen onderling in tint verschillen.

06. SCHILDEREN LANGS BEGLAZING

Op kozijnen, ramen en deuren, voorzien van beglazing, iedere laag tot circa 1 mm op het glas schilderen, behalve bij beglazingsprofielen, zoals condensprofielen, geanodiseerd aluminium glaslatten, rubberprofielen e.d.

Bij de ramen voorzien van glas-in-loodpanelen verven op het glas van de panelen voorkomen.

07. ONDERGROND

De gegeven omschrijvingen zijn gebaseerd op een veronderstelde ondergrond. De aannemer dient te controleren of de afwerking zich voegt met de bestaande ondergrond.

08. KEUZE APPLICATIESYSTEEM

Indien verven en lakken anders dan met kwast worden opgebracht, wordt het kleurenschema in overleg met de aannemer bepaald, binnen het kader van de mogelijkheden van het applicatiesysteem dat zal worden toegepast.

09. VERANDERINGEN SAMENSTELLING VERFPRODUCT

Veranderingen in de samenstelling van verfproducten, zoals verdunnen of toevoegen van verhardingspreparaten behoeven steeds de toestemming van de directie, tenzij de door de fabrikant gegeven gebruiksaanwijzing gevolgd wordt.

10. AFTEKENING REPARATIES

Reparaties in de ondergrond mogen zich niet aftekenen.

11. ONDER- EN BOVENZIJDSE RAMEN EN DEUREN

De onder- en bovenzijde van ramen en buitendeuren moeten zijn meegeschilderd.

12. SPONNINGZIJDSE RAMEN EN DEUREN

De binnenzijde van de sponningen van de kozijnen dienen mee geschilderd te worden

13. VERFADVIES

De aannemer dient een verftechnisch advies te laten opstellen.

14. WEERSGESTELDHEID

Bij het schilderen moet rekening worden gehouden met de weersgesteldheid. Bij mistig, vochtig of regenachtig weer met een relatieve vochtigheid hoger dan 85% en bij vorst mag niet geschilderd worden e.e.a. ter goedkeuring directie. Schade aan schilderwerk, ontstaan door regen, sneeuw, dauw, zand, stof of dergelijke oorzaken moet door de aannemer voor zijn rekening worden hersteld.

15. UITERLIJK SCHILDERWERK

Het uiterlijk van voltooid schilderwerk dient volkomen glad en strak te zijn. Heilige dagen, zakkers of schuursporen in de ondergrond zijn niet toelaatbaar. Aanzetten van plaatselijke reparaties mogen niet zichtbaar zijn. Reparaties in de ondergrond mogen zich niet aftekenen. Het uiterlijk van voltooid schilderwerk is ter beoordeling directie.

16. HANG- EN SLUITWERK

Alvorens met het schilderwerk aan te vangen dient al het hang- en sluitwerk eerst passend te zijn aangebracht, vervolgens het hang- en sluitwerk demonteren en na het schilderen weer afmonteren.

17. ONTHEFFING VOOR BINNENSCHILDERWERK MET SYSTEMEN OBV ALKYDHARS

Vanwege het monumentale karakter van de toren, en de kwetsbaarheid van watergedragen verfsystemen bij ramen met enkel glas, dient de aannemer ontheffing aan te vragen om in afwijking van het bestek, het binnen schilderwerk van kozijnen, ramen en deuren, uit te voeren met verfsystemen op basis van Alkydhars.

46.00.23

EISEN EN UITVOERING: SCHILDERWERK NIEUWE ONDERGROND

01. NIET IN HET ZICHT BLIJVENDE DELEN VAN TIMMERWERKEN

Niet in het zicht blijvende delen van aan te brengen timmerwerken die met de buitenlucht in aanraking komen, moeten met grondverf zijn behandeld.

02. CONTROLE MACHINAAL TIMMERWERK

Ten minste 3 maal 24 uur voordat de machinale timmerwerken worden geschilderd zal de aannemer de directie verzoeken deze te inspecteren (zater-, zon en feestdagen hierin niet begrepen).

Een dergelijk verzoek moet in het weekrapport en/of dagboek worden vastgelegd.

03. VOCHTGEHALTE HOUT

Hout mag een vochtgehalte hebben van max. 17 procent in de buitenlaag en ten hoogste 21 procent in het inwendige.

04. CORROSIEWERENDE VERF OP METAAL

De tweede laag corrosiewerende verf op metaalwerken na het stellen opbrengen. Indien

- delen door het stellen of door montage onbereikbaar worden, deze vooraf minstens met een tweede laag corrosiewerende verf behandelen.
09. NIET IN HET ZICHT BLIJVENDE DELEN
Niet in het zicht blijvende delen van de aan te brengen timmerwerken die met de buitenlucht in aanraking komen, moeten tweemaal behandeld zijn met loodmenieverf, grondverf o.d.
19. KLEUREN
Aantal kleuren:
Voor het buitenschilderwerk: te rekenen op 3 verschillende kleuren
Voor het binnenschilderwerk: te rekenen op 3 verschillende kleuren
29. SCHILDERWERK T.P.V. BEGLAZINGEN
Alvorens te beglazen moeten de glassponningen en de niet in het zicht blijvende vlakken van glaslatten van alle houten buitenkozijnen, -ramen en -deuren, 2x zijn gegrond of voorgelakt.
- 46.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN
01. MELDING AANVANG
De aannemer moet de directie tijdig melden wanneer een aanvang wordt gemaakt met de werkzaamheden en wanneer de volgende bewerking plaats vindt.
- 46.00.32 INFORMATIE-OVERDRACHT: MONSTERS
01. MONSTER
De hierna genoemde monsters dienen ter beoordeling van de volgende, bij het monster genoemde kenmerken.
Monster: - van alle nieuw aan te brengen schilderwerk
Beoordelingskenmerken:
- kleur
- oppervlakte
02. MONSTER TER BEOORDELING
Voordat onderstaande bouwstoffen door de aannemer worden besteld hiervan een monster ter beoordeling aan de directie voorleggen:
- alle nieuw aan te brengen schilderwerk
- 46.00.33 INFORMATIE-OVERDRACHT: ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN
01. ONDERHOUDSVOORSCHRIFT
Door de aannemer te verstrekken onderhoudsvoorschriften:
- van alle in dit hoofdstuk vermelde verfsoorten.
Taal: in het Nederlands.
Aantal te verstrekken exemplaren: 2 stuks.
Tijdstip van verstrekking: voor de oplevering van het schilderwerk.
- 46.00.39 INFORMATIE-OVERDRACHT: AANVULLEND
01. SCHILDERWERK-BESTEK
Door de leverancier van de verfproducten moet op basis van deze bestekomschrijving een schildersadvies c.q. een verfbestek worden gemaakt.
Het bestek tijdig ter goedkeuring bij de directie indienen.
Fabrikaat verf ter goedkeuring directie.
- 46.00.40 RISICOVERDELING EN GARANTIES: ALGEMEEN
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.
Onderdeel: - op alle schilderwerken
Verlangde garantie betreft:
- op kwaliteit volgens de vigerende normen.
- te garanderen door: de aannemer
- periode: 5 jaar
Onderdeel: moffel-, coating- en schoopeerwerk op stalen onderdelen.
- te garanderen door: de aannemer.
- periode: 10 jaar.
- 46.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN
90. AFWIJKENDE VERF
Wordt een verflaag aangebracht van een afwijkende samenstelling t.o.v. het in het bestek vermelde product danwel het door de directie schriftelijk goedgekeurde alternatief dan dient de aannemer het betreffende onderdeel geheel over te schilderen, na de vorige laag te hebben verwijderd.

46.20 HERSTELLEN BESTAANDE ONDERGROND

- 46.20.10-a HERSTELLEN BESTAANDE ONDERGR. HOUT , OPLOSM. VRIJ
0. HERSTELLEN BESTAANDE ONDERGR. HOUT, OPLOSM. VRIJ
Behandeling, aangetast hout:
- contactvlakken behandelen met impregneermiddel.
 - aanbrengen reparatiemassa.
 - vlak schuren tot houtniveau.
- Vochtgehalte (%): max. 15%
- Vorbewerking:
- verflagen rondom reparatie geheel verwijderen
 - aangetast hout verwijderen tot op het gezonde hout
 - omliggend kaal hout schuren en ongerechtigheden verwijderen
 - kanten afronden tot een radius van (mm): 3
4. REPARATIEMASSA, HOUT, OPLOSM. VRIJ
Bindmiddel: 2-componenten epoxy.
Kwaliteit: overeenkomstig COT KO 04-20-09.
- .01 VULLING WANDOPENING, BUITEN
Plaatselijk repareren van aangetast of sterk verweerd hout van de houten gevelopeningen

46.21 BESTAANDE ONDERGROND, HOUT

- 46.21.11-a BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.
0. BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, WATERGEDR.
Systeem:
- bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
 - bijwerken, 1 laag grondverf.
 - geheel, 1 laag dekverf.
- Bestaande verflagen reinigen.
Verflagen verwijderen door middel van schuren
Verweerd hout verwijderen
Bestaande verflagen schuren.
Reparatie ondergrond:
- aangetast hout verwijderen en repareren.
 - met reparatiemethodiek C1 van Repair care international (window care)
 - open verbindingen afdichten d.m.v behandelen met Dry. Flex RP, conform reparatiemethode P2 van Repair care international (window care)
 - stoppen, plaatselijk plamuren.
 - beglazingsvoegen plaatselijk repareren.
- Applicatie: rol/kwast
Totale laagdikte (µm): 90
Beoordeling kleur overeenkomstig op te zetten monsters, ter beoordeling van de directie.
3. GRONDVERF, HOUT, WATERGEDR.
Fabrikaat: Sikkens
Type: Rubbol BL primer, PU grondverf
Bindmiddel;polyurethaan
4. DEKVERF, HOUT, WATERGEDR.
Fabrikaat: Sikkens
Type: Rubbol BL Satura, zijdeglanslak
Bindmiddel;polyurethaan
Glansgraad (NEN 941+a88): glanzend.
5. PLAMUUR
Fabrikaat: Repair care international
Type: Windowcare Dry Flex RP
Bindmiddel:
Watergedragen.
- .01 SCHILDERWERK, BESTAANDE ONDERGROND, HOUT, DEKKEND, BINNEN
Overschilderen van de binnenzijden van alle houten te handhaven onderdelen van:
- alle houten gevel kozijnen, ramen, deuren welke nu zijn geschilderd.
- Incl reparatie van beschadigd houtwerk tijdens de werkzaamheden en voor de oplevering.
- 46.21.12-a BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND
0. BEST. ONDERGR. HOUT, DEKKEND SYSTEEM, OPLOSM.HOUDEND
Systeem:
- bestaande verflagen gedeeltelijk verwijderen.
 - bijwerken, 1 laag grondverf.
 - geheel, 1 laag dekverf.
- Bestaande verflagen reinigen.
Verweerd hout verwijderen.

- Bestaande verflagen schuren.
 Onintacte verflagen reinigen met Sikkens Super Cleaner
 Reparatie ondergrond:
 - aangetast hout verwijderen en repareren.
 met reparatiemethodiek C1 van Repair care international (window care)
 - open verbindingen afdichten d.m.v behandelen met Dry. Flex RP, conform reparatiemethode P2 van Repair care international (window care)
 - stoppen, plaatselijk plamuren.
 - beglazingsvoegen plaatselijk repareren.
 Applicatie: rol/kwast
 Totale laagdikte (µm): 160µm
 Beoordeling kleur overeenkomstig op te zetten monsters, ter beoordeling van de directie.
3. GRONDVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
 Fabrikaat: Sikkens
 Type: Rubbol Primer plus / Rubbol Primer Express
 Dikte laag 1: 50 µm
 Bindmiddel: high solid alkydhars.
 Kwaliteit overeenkomstig (COT): 06.01-09.
4. DEKVERF, HOUT, OPLOSM.HOUDEND
 Fabrikaat: Sikkens
 Type: Rubbol SB plus
 Laagdikte: per laag minimaal 30µm
 Bindmiddel: high solid alkyd.
 Glansgraad (NEN 941+a88): hoogglanzend.
 Kwaliteit overeenkomstig (COT): 07.01-09.
5. PLAMUUR
 Fabrikaat: Repair care international
 Type: Rubbol BL primer, PU grondverf
 Bindmiddel:
 Oplosmiddelhoudend.
- .01 SCHILDERWERK, BESTAANDE ONDERGROND, HOUT, DEKKEND, BUITEN
 Overschilderen van de buitenzijden van alle houten te handhaven onderdelen:
 - alle houten gevel kozijnen, ramen, deuren en dakkapellen
 Incl reparatie van beschadigd houtwerk tijdens de werkzaamheden en voor de oplevering.
- .02 SCHILDERWERK, BESTAANDE ONDERGROND, HOUT, DEKKEND, BUITEN
 Overschilderen van houten onderdelen van goten en boeidelen en dakoverstekken

48 BEHANGWERK, VLOERBEDEKKING EN STOFFERING

48.43 ELASTISCHE VLOERBEDEKKINGEN

- 48.43.10-c ELASTISCHE VLOERBEDEKKING, ELASTISCHE VLOERBEDEKKING
0. ELASTISCHE VLOERBEDEKKING
 Bevestigingswijze: geplakt.
 Naadverdeling volgens legplan, ter goedkeuring van de directie.
 Naadafwerving: gelast.
 Kantafwerking
 - aansluitingen op kozijnen, dorpels, plinten en dergelijke afkitten.
 Per rechthoekig vertrek mag bij banen vloerbedekking niet meer dan 1 passtrook zijn aangebracht.
 In ruimten met een lengte van minder dan 15 m zijn stuiknaden in banen linoleum niet toegestaan.
 Geplakte elastische vloerbedekking moet over het volle oppervlak aan de ondergrond zijn gehecht.
1. KUNSTSTOF VLOERBEDEKKING
 Fabrikaat: Forbo Flooring.
 Type: Allura.
 Vorm: banen.
 Samenstelling: hoogwaardig vinyl met bindmiddel, kleurechte pigmenten, versterkt met glasvlies.
 Toplaag: PUR Pearl.
 Kleur 0.55 S62418
 Brandgedrag (NEN-EN 13501-1+a9) (klasse): Bfl-s1.
 Antistatisch, overeenkomstig NEN-EN 1815-97.
 Stroefheid (DIN 51130-10): R10.
 Toepasbaar bij bureaurolstoelen overeenkomstig NEN-EN 425-02.
 Toepasbaar op trappen, overeenkomstig NEN-EN 1963-07.
 Dikte (mm): 2,0 (Step en Eternal).
 Breedte (mm): 2.000.

- Toebehoren:
- lijm: Forbo Eurocol, 640 Eurostar Special.
 - lasdraad: Stepweld.
 - aluminium hoekprofielen
- .01 VRIJDRAGENDE VLOER, BINNEN
De Vinyl vloerbedekking op de verhoging op de 2e verdieping om de staalconstructie weg te werken.

50 DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN

50.12 TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

- 50.12.10-a TEKENINGEN
0. TEKENING DAKGOTEN/HEMELWATERAFVOEREN
Door de aannemer te vervaardigen tekening(en) op de tekening(en) moet zijn aangegeven:
- maatvoering.
 - de afmetingen en posities van de noodoverlopen
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring: 1
 - goedgekeurde: 1
- .01 HEMELWATERAFVOERINSTALLATIE
De installatietekeningen t.b.v. de aan te brengen noodoverstorten
- 50.12.20-a INSTALLATIE-BEREKENING
0. INSTALLATIE-BEREKENING
Door de aannemer te vervaardigen berekening:
- van de aan te brengen noodoverstorten
- Aantal te verstrekken exemplaren:
- ter goedkeuring: 1
 - goedgekeurde: 1
- .01 HEMELWATERAFVOERINSTALLATIE
De installatieberekening t.b.v. de aan te brengen noodoverstorten voor de panden Oude Vest 43 en het belendende pand Oude Vest 45/Hazewindsteeg 2-4

50.50 APPENDAGES

- 50.50.40-a SPUWER
0. SPUWER
Fabrikant: AGS
TypeS3
Beoogd gebruik: Spuwer
Vorm met schuine plakplaat en opstaande rand 30mm
Materiaalsamenstelling lood/zink (Code 20/0,8 mm)
Afmeting(en)300x100 (bxh)
Lengte spuwerbuis (mm): in het werk op te meten
Vorm uitloop: recht.
De spuwers vlak op het dak inplakken in de dakbedekking.
Zinken dakkappen plaaselijk inkorten
Sparing in houten dakrand.
Toebehoren:
- bevestigingsmiddel(en)
 - voorzieningen voor inplakken in dakbedekking
- .01 HEMELWATERAFVOERINSTALLATIE
leveren en monteren van noodoverlopen op de daken zoals indicatief aangegeven op de bouwkundige tekeningen. Ter verrekening opnemen 15 stuks. Uiteindelijke aantal te bepalen in overleg met de opdrachtgever aan de hand van de door de aannmer gemaakte berekeningen.
NB in de gevel aan de zijde oude vest geen spuwers opnemen.

BIJLAGEN

BIJLAGE 1: ARCHITECT

BIJLAGE 1: TEKENINGEN ARCHIVOLT ARCHITECTEN

BIJLAGE 2: CONSTRUCTIE

BIJLAGE 2: CONSTRUCTIEF RAPPORT PIETERS BOUWTECHNIEK

BIJLAGE 3: INSTALLATIES TER INFO

BIJLAGE 3: BESTEK EN TEKENINGEN INSTALLTIES DOOR ANTEAGROUP

BIJLAGE 4 ASBEST INVENTARISATIERAPPORT

BIJLAGE 4: ASBEST INVENTARISATIERAPPORT